



**Art der Immobilie :**  
Doppelhaushälfte

**Standort :** Benahavís

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 4

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Privat

**!orientacion :** Südwesten

**!vistas :** Meeresblicke

**!parking :** Offener Privatparkplatz

**Hausbereich :** 320 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 380 m<sup>2</sup>

- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Kamin
- ✓ Satellitenschüssel
- ✓ Klimaanlage

- ✓ Gymnasium
- ✓ Alarmsystem
- ✓ Terrasse

- ✓ Einbauschränke
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Weiße Ware

Perfekte Location in Monte Mayor Alto in Benahavis bietet dieses wunderschöne andalusische Haus ein außergewöhnliches Wohnerlebnis. Mit einem atemberaubenden Blick auf das Meer und die Berge, ist das Haus ein Heiligtum der Ruhe und Privatsphäre. Was diese Immobilie wirklich von anderen unterscheidet, ist ihr einzigartiger Charme und ihr besonderes Augenmerk auf die Sicherheit. Ein außergewöhnlicher privater 24-Stunden-Sicherheitsdienst sorgt dafür, dass sich die Bewohner keine Sorgen machen müssen.

Eleganz und Komfort gehen in diesem schönen Haus eine perfekte Verbindung ein. Durch die südwestliche Ausrichtung der Immobilie ist sie den ganzen Tag über sehr hell. Die Außenbereiche sind ein Zeugnis des mediterranen Lebensstils, mit weitläufigen Terrassen, einem schönen Poolbereich, einer gemütlichen Chill-out-Ecke und einem einladenden Essbereich. Auf der Hauptebene befindet sich ein geräumiger Wohnbereich mit einem Kamin, der mit einer gut ausgestatteten Küche mit Essecke verbunden ist. Zwei weitere Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Gästetoilette bieten reichlich Unterbringungsmöglichkeiten.

Auf der ersten Ebene befindet sich das luxuriöse Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und direktem Zugang zu einer Terrasse, die einen privaten Rückzugsort bietet. Ein zweites Schlafzimmer mit einem angeschlossenen Bad vervollständigt diese Ebene. Die untere Ebene, die mit großen Glastüren ausgestattet ist, bietet direkten Zugang zur Lounge am Pool und zum Garten. Fußbodenheizung und Klimaanlage sorgen das ganze Jahr über für Komfort, während eine Garage und ein Abstellraum den Luxus noch praktischer machen.

Direkt vor der Tür dieses eleganten Hauses befindet sich eine charmante Gemeinde. Das Haus liegt in der Nähe von Golfplätzen, was für Golfliebhaber einen besonderen Reiz ausübt. Nicht weit entfernt können Sie die lebendige Kultur und die schönen Strände der Costa del Sol erkunden. Die bewachte Anlage bietet erhöhte Sicherheit, die durch eine Türsprechanlage und ein Alarmsystem ergänzt wird. Nahe gelegene Geschäfte, Schulen und andere wichtige Einrichtungen erleichtern das tägliche Leben. Das Haus verkörpert ein harmonisches Leben, in dem Schönheit, Komfort und Sicherheit nahtlos ineinander übergehen. Es ist ein wahres Juwel im Herzen von Benahavis.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565



