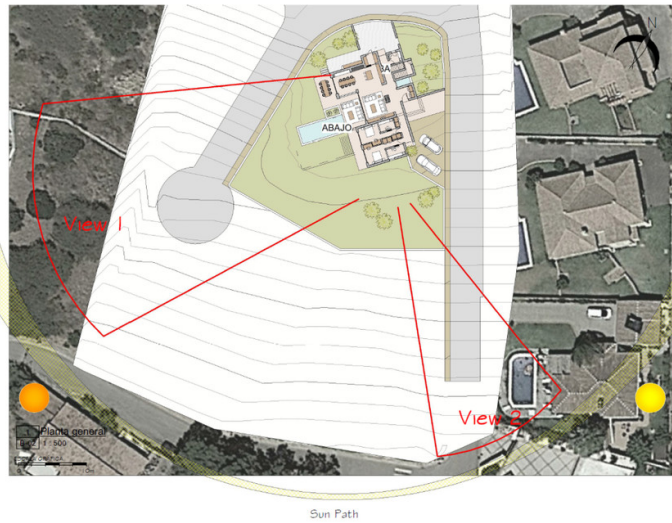
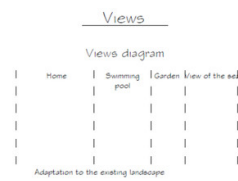


HOUSE DESIGN CONCEPT



*Casa Clara*



All main rooms have impressive views of the Strait of Gibraltar



- Large living rooms
- High ceilings

Terraces & Garden

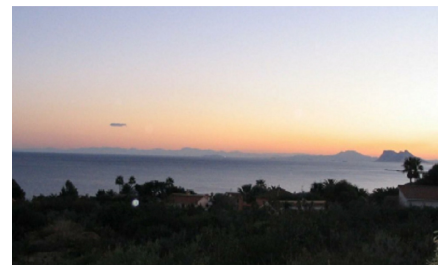
House surrounded by large terraces



Separation of 3 meters from the boundaries



- More spacious garden area
- Bring us closer to nature



View 1



View 1



View 2

**Art der Immobilie :** Land  
**Standort :** San Diego  
**Schlafzimmer :** 0  
**Badezimmer :** 0

**Schwimmbad :** Privat  
**!orientacion :** Süd-Ost  
**!vistas :** Meeresblicke  
**!parking :** Geschlossene Garage

**Hausbereich :** 315 m<sup>2</sup>  
**Grundstücksfläche :** 1245 m<sup>2</sup>

- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Behindertengerechter Zugang
- ✓ Lagerraum
- ✓ Terrasse
- ✓ Grill

- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Satellitenschüssel
- ✓ Whirlpool

- ✓ W-lan
- ✓ Domotik
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Klimaanlage

Projektfertiges Grundstück für eine moderne Villa in San Roque / San Diego. Dies ist ein nach Südwesten ausgerichtetes Grundstück mit Panoramablick auf das Meer und nicht weit vom Sandstrand Playa de Cala Sardina entfernt. Hier haben Sie einen komplett fertig und bezahltes Projekt. Alle Arbeitslizenzen, Architekten und alle Gebühren sind bezahlt. Der Bau kann sofort beginnen. Es ist ein Projekt einer modernen Villa mit rund 315 m<sup>2</sup> bebauter Fläche. Schöner Ort, an dem die gesamte Infrastruktur und alle Straßen fertig sind. Ganz in der Nähe des Hafens von Sotogrande.



