



**Art der Immobilie :** Stadthaus

**Schwimmbad :** NEIN

**Hausbereich :** 313 m<sup>2</sup>

**Standort :** Campillos

**Garten :** Privat

**Grundstücksfläche :** 317 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 1

✓ Lagerraum

✓ Kamin

✓ Alarmsystem

✓ Allzweckraum

✓ Terrasse

✓ Nicht möbliert

Einzigartiges und charmantes Stadthaus in Campillos, Malaga. Die Lage ist perfekt, überall im Pueblo zu Fuß erreichbar. Dieses schöne Haus ist voller Charakter und Originalmerkmale, es wurde vor etwa 150 Jahren gebaut. Originalfiesen auf einigen Böden, schöne Details im ganzen Haus. Hier spürt man das Leben und das gute Gefühl.

Diese Immobilie ist so wie sie ist bewohnbar. Das Dach wurde vor 5 Jahren komplett renoviert und das Obergeschoss vor 2 Jahren. Dies ist ein solides und bemerkenswertes Haus. Dieses Haus braucht Liebe und Fürsorge.

Es wird so verkauft, wie es ist, halbfertig. Hängt davon ab, wie Sie die 100 m<sup>2</sup> im Obergeschoss nutzen möchten. Es kann alles sein, eine andere unabhängige Wohnung, oder es kann ein fabelhaftes Atelier / Arbeitsraum oder Gästezimmer sein. Fügen Sie dort einfach ein weiteres Badezimmer hinzu und es ist bewohnbar und beendet den Boden. Oder lass es so wie es ist. Mit Dekoration ist dieser Boden bereit, den einzigartigen Raum zu genießen. Es gibt schönes natürliches Licht durch die eingebauten alten Fenster und die erstaunlichen Bögen und die Deckenhöhe auf der einen Seite. Eine andere Seite sucht die private Terrasse. Hier können Sie bei Bedarf mindestens 3 Schlafzimmer mehr haben.

Der private Hinterhof hat den ganzen Platz, für was auch immer Sie wollen. Es hat den ganzen Tag Sonne. Es gibt bereits einen riesigen Werkstatt-/Lageraum, in dem sich ein Grill befindet. Hier können Sie eine schöne Sommerküche bauen und dekorieren und der Werkstattbereich dient an heißen Sommertagen als kühler Essbereich. Es gibt einen altmodischen Löwenkopfbrunnen und Sie hören das fließende Wasser, sehr entspannend.

Am Eingang haben Sie alte indonesische Holztüren. Sehr beeindruckende Eingangshalle, wo Sie in das Wohnzimmer mit Kamin eintreten. Sie haben dort ein großes Schlafzimmer neben dem Salon. Auf der anderen Seite haben Sie zwei super geräumige Schlafzimmer. Neben der Küche befindet sich ein schönes Esszimmer im alten Stil. Es hat Zugang vom Wohnzimmer und von der Küche. Die Küche hat einen weiteren Zugang zur Terrassenseite. Die Küche wird teilmöbliert sein. Es hat einen schönen kleinen Kamin.

Neben der Küche, bevor Sie den Patio betreten, haben Sie einen kleinen Lobbybereich, in dem sich ein Technikraum und ein geräumiges Badezimmer mit Dusche befinden.

Diese Eigenschaft ist perfekt für Familien, hat aber auch einzigartige Eigenschaften für B&B-Geschäfte oder Yoga-Retreats. In jedem Fall [info@immomoment.es](mailto:info@immomoment.es) Sie Energie und Möglichkeiten spüren. [www.immomoment.es](http://www.immomoment.es)



