



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Hausbereich :**

81 m<sup>2</sup>

**Standort :** Calahonda

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 1

- ✓ Einbauschränke
- ✓ Weiße Ware

- ✓ Aufzug
- ✓ Möbliert

- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage

Schöne luxuriöse 2-Zimmer-Wohnung bereit, in oder als Investition zu bewegen, um mit Touristen Lizenz im Ort zu vermieten. Alle Einbauten, Möbel, Wäsche und Utensilien sind optional. Wir erwarten, dass dies schnell zu verkaufen.

Die helle Wohnung verfügt über 2 Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Einbauküche. Alle schönen Möbel, Bilder, Flachbildfernseher mit Satellitenkanälen sind optional. Die geräumige Terrasse befindet sich direkt vor dem Wohnzimmer und dem Hauptschlafzimmer und bietet einen freien Blick auf die Küste. Ein Garagenplatz mit direktem Zugang mit einem Aufzug ist inbegriffen. Die Anlage verfügt über 5 Gemeinschaftspools und Gartenanlagen. Es besteht die Möglichkeit, einen Abstellraum für 240 €/Jahr zu mieten.

Alles, was Sie tun müssen, ist die Tür zu öffnen, in die Wohnung zu gehen und bei einem Drink auf der Terrasse mit Blick auf die Küste oder einfach nur mit Blick auf die Stars zu realisieren, was ein gutes Geschäft, das Sie diese schöne Wohnung gekauft haben.

Gelegen an der Spitze in Calahonda, dauert es 9 Minuten mit dem Auto, um den Strand und alle Annehmlichkeiten an der Küste zu erreichen. Málaga ist etwa 45 km entfernt, während Marbella 21 km entfernt ist. Der Flughafen Málaga ist nur 38 km von der Unterkunft entfernt.

Die Wohnung wird seit vielen Jahren sehr erfolgreich auf verschiedenen Vermietungsportalen kurzzeitig vermietet. Diese kann reaktiviert und übernommen werden. Der Eigentümer hat es im Sommer sehr erfolgreich für 150€ pro Nacht vermietet.



