



**Art der Immobilie :** Penthouse  
**Standort :** San Luis de Sabinillas  
**Schlafzimmer :** 2  
**Badezimmer :** 1

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich  
**Garten :** Gemeinschaftlich  
**!orientacion :** Süd-Ost  
**!vistas :** Meeresblicke

**Hausbereich :** 84 m<sup>2</sup>

- ✓ In Strandnähe
- ✓ W-lan
- ✓ In Gehweite zum Strand
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Möbliert
- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ In der Nähe von Golf
- ✓ Satellitenschüssel
- ✓ Terrasse
- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Aufzug
- ✓ Weiße Ware

2-Bett-Penthouse am Strand mit Terrasse und Meerblick.

Das Wohnzimmer ist groß und hell mit direktem Zugang zur Terrasse mit Meerblick. Der Terrassenbereich ist groß genug, um auf einer Seite bequem einen Esstisch unterzubringen und dennoch viel Terrassenfläche zu haben.

Die Küche ist unabhängig und komplett mit Geräten ausgestattet. Daneben befindet sich noch ein Hauswirtschaftsraum.

Die 2 Schlafzimmer haben eine gute Größe mit Einbauschränken. Ein komplettes Familienbadezimmer mit Badewanne befindet sich gleich daneben.

Es gibt auch einen zusätzlichen Raum, den sie derzeit als Zimmer nutzen.

Diese Wohnung hat viel Potenzial, besonders für Familien, die direkt am Meer und in einer Stadt mit allen Arten von Annehmlichkeiten wohnen möchten.

Die Urbanisation liegt direkt am Ortsrand, an einem der schönsten Strände der Costa del Sol. Die Urbanisation verfügt über einen Gemeinschaftspool, ein Kinderbecken und eine große Grünfläche. Die Urbanisation liegt direkt an der Strandpromenade, die von Buenas Noches bis hinunter nach La Chullera reicht und ist somit ideal für lange Spaziergänge.

In nur wenigen Gehminuten erreichen Sie die Sportanlage der Stadt mit mehreren Tennisplätzen, Paddle-Tennisplätzen, einem Sportschwimmbad, einem Sauna- und Spa-Bereich sowie verschiedenen Sport- und Aerobic-Kursen für Kinder und Erwachsene. Aufgrund seiner zentralen Lage gibt es mehrere Restaurants, Bars, Cafés, und ein großes Lidl-Geschäft befindet sich in unmittelbarer Nähe der liegenden Straßenseite.



