



**Art der Immobilie :** Studio

**Standort :** San Luis de Sabinillas

**Schlafzimmer :** 0

**Badezimmer :** 1

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Süd-Ost

**!parking :** Straße

**Hausbereich :**

34 m<sup>2</sup>

- ✓ In Strandnähe
- ✓ W-lan
- ✓ In Gehweite zum Strand
- ✓ Weiße Ware
- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ In der Nähe von Golf
- ✓ Satellitenschüssel
- ✓ Möbliert
- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Aufzug

Schönes Studio-Apartment am Strand in Sabinillas.

Dieses ideal gelegene Studio mit Süd-Ost-Ausrichtung. Durch die großen Glasfenster fast vom Boden bis zur Decke ist es sehr hell. Die halboffene Küche ist komplett mit Geräten ausgestattet. Das Badezimmer ist ein komplettes Familienbad mit Badewanne.

Das Anwesen verfügt über Marmorböden und einen elektrischen Warmwasserbereiter und wird komplett möbliert verkauft.

Diese Wohnung ist ideal, wenn Sie direkt am Meer und in einer Stadt mit allen Arten von Annehmlichkeiten wohnen möchten.

Die Urbanisation liegt direkt am Ortsrand, an einem der schönsten Strände der Costa del Sol. Es verfügt auch über einen Gemeinschaftspool, ein Kinderbecken und eine große Grünfläche. Die Urbanisation liegt direkt an der Strandpromenade, die von Buenas Noches bis hinunter nach La Chullera reicht und ist somit ideal für lange Spaziergänge.

In nur wenigen Gehminuten erreichen Sie die Sportanlage der Stadt mit mehreren Tennisplätzen, Paddle-Tennisplätzen, einem Sportschwimmbad, einem Sauna- und Spa-Bereich sowie verschiedenen Sport- und Aerobic-Kursen für Erwachsene. Aufgrund seiner zentralen Lage gibt es mehrere Restaurants und Bars in der Nähe, und ein großes Lidl-Geschäft befindet sich direkt auf der gegenüberliegenden Straßenseite.



