

**Art der Immobilie :** Land

**Standort :** Churriana

**Schlafzimmer :** 0

**Badezimmer :** 0

**Schwimmbad :** NEIN

**!orientacion :** Norden

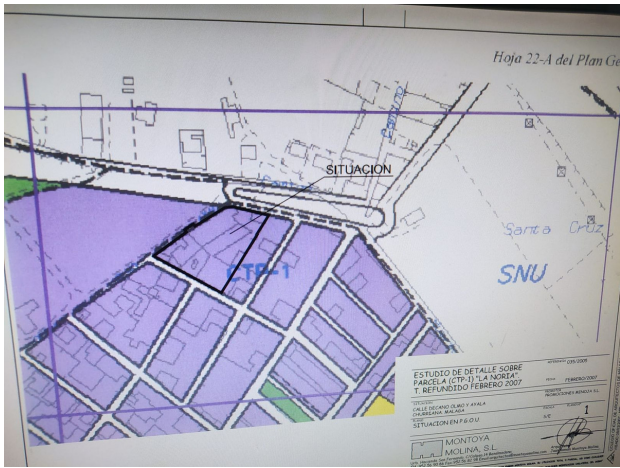
**!vistas :** Bergblick

**Hausbereich :** 6288 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 3493 m<sup>2</sup>

✓ In der Nähe des Golfplatzes





**PARCELAS NETAS EDIFICABLES**

Parcela edificable 1:	1.660,98 m <sup>2</sup> .
Parcela edificable 2:	1.099,33 m <sup>2</sup> .
Total	2.760,31 m <sup>2</sup> .

**PARCELAS NETAS DE CESION**

Vial central	725,67 m <sup>2</sup> .
A vial lateral de parcela 1	7,86 m <sup>2</sup> .
Total	733,53m <sup>2</sup> .

**TOTAL SECTOR** 3.493,84 m<sup>2</sup>.

**CONDICIONES DE EDIFICACION**

EDIFICIO	SUP. OCUPADA	SUP. CONSTRUIDA
PARCELA 1	1.635,26 m <sup>2</sup>	3.270,52 m <sup>2</sup>
PARCELA 2	1.056,79 m <sup>2</sup>	2.113,58 m <sup>2</sup>
TOTAL	2.692,05 m <sup>2</sup>	5.384,10 m <sup>2</sup>