



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Standort :** Nueva Andalucía

**Schlafzimmer :** 6

**Badezimmer :** 6

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**!orientacion :** Süd-Ost

**!vistas :** Meeresblicke

**!parking :** Geschlossene Garage

**Hausbereich :** 580 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 1492 m<sup>2</sup>

- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Gästehaus
- ✓ Lagerraum
- ✓ Sauna
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Whirlpool

- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Kamin
- ✓ Keller
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage

- ✓ W-lan
- ✓ Golf-Anwesen
- ✓ Alarmsystem
- ✓ Aufzug
- ✓ Weiße Ware
- ✓ Grill

Ein einzigartiges Anwesen in bester Lage im Herzen des Golf Valley mit einer idealen Lage zwischen Las Brisas und dem Los Naranjos Golf Club.

Es gibt zwei unabhängige Eigenschaften innerhalb des Grundstücks.

Das Haupthaus verfügt über fünf Schlafzimmer und vier Bäder, Küche, Wohnen, Essen und viel großzügige Außen- und Innenräume sowie Keller.

Das Büro des Gästehauses: Aufgeteilt in zwei Ebenen, beide mit unabhängigem Zugang, bietet es unten eine vollständige Gästewohnung mit Spa-Whirlpool, Massageraum, Einrichtungen, die zu den Gärten führen, und im oberen Teil ein großes Büro mit Wartezimmer, das mit dem Gast verbunden ist Wohnung mit Aufzug.

Es gibt auch ein Dienstmädchenquartier am hinteren Ende.

Diese Immobilie verfügt über einen großen Garten mit atemberaubendem Blick auf die Fairways von La Concha und Las Brisas Golf, einen Pavillon mit Chill-Out-Bereich im Garten.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

Eine tolle Immobilie zum Renovieren ob für Golfliebhaber, Familien, Ferienhäuser oder den Investor mit Auge. Besichtigung empfohlen.



+34 951 550 565

