



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Standort :** La Cala Golf

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 4

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Hausbereich :** 340 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 824 m<sup>2</sup>

- |                               |                  |                      |
|-------------------------------|------------------|----------------------|
| ✓ In der Nähe des Golfplatzes | ✓ W-lan          | ✓ Beheizter Pool     |
| ✓ In der Nähe von Golf        | ✓ Einbauschränke | ✓ Golf-Anwesen       |
| ✓ Lagerraum                   | ✓ Alarmsystem    | ✓ Satellitenschüssel |
| ✓ Keller                      | ✓ Allzweckraum   | ✓ Terrasse           |
| ✓ Weiße Ware                  | ✓ Whirlpool      | ✓ Klimaanlage        |
| ✓ Grill                       |                  |                      |

Tolle hochwertige Villa mit 4 Schlafzimmern

Dieses von den renommierten Architekten Gonzalez & Jacobson entworfene Anwesen bietet eine perfekte Kombination aus elegantem, klassischem Design und einem modernen, offenen Konzept.

Diese prächtige Villa im städtischen Stil befindet sich im Zentrum des Resorts und bietet einen atemberaubenden Blick auf das La Cala Resort und die Golfplätze. Hat 4 Schlafzimmer und 4 Badezimmer + Toilette.

Erbaut auf einem 824 m<sup>2</sup> großen Grundstück, verfügt es über insgesamt 340 m<sup>2</sup> bebaute Fläche plus Gartenfläche und Terrassen. Einschließlich Innenhof-Vorgarten mit Springbrunnen und einem Grillbereich mit Bar, Whirlpool und beheiztem Pool, um eine schöne Zeit im Freien mit Freunden und Familie zu genießen.

Es besteht aus einem geräumigen Anwesen mit einem großzügigen Wohnzimmer mit freiem Blick auf den Golfplatz und viel natürlichem Licht, einem Kamin und doppelt hohen Decken, verbunden mit einer offenen Küche im amerikanischen Stil, die komplett möbliert und mit allen Geräten und einer Insel ausgestattet ist.

Die 4 Schlafzimmer haben elektrische Rollläden und große Einbauschränke, alle mit eigenem Bad en-suit, fertig mit hochwertigem Marmor. Das Hauptschlafzimmer hat eine gewölbte Decke, einen Ankleidebereich, Fußbodenheizung und einen privaten Balkon.

Weitere Highlights dieser erstaunlichen Villa:

- Klimaanlage warm/kalt
- Private Doppelgarage mit direktem Zugang zum Grundstück
- Garderobe am Treppenabsatz
- Poolbad
- Überdachte Veranda mit Stufen zur Außenküche
- Waschküche



