



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Standort :** Benahavís

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 7

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**!orientacion :** Süd

**!vistas :** Meeresblicke

**!parking :** 1 Tiefgarage

**Hausbereich :** 410 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 1500 m<sup>2</sup>

- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Gymnasium
- ✓ Lagerraum
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Sauna
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Weiße Ware
- ✓ Whirlpool
- ✓ W-lan
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Kamin
- ✓ Solarenergie
- ✓ Keller
- ✓ Terrasse
- ✓ Möbliert
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Beheizter Pool
- ✓ Golf-Anwesen
- ✓ Alarmsystem
- ✓ Satellitenschüssel
- ✓ Aufzug
- ✓ Solarium
- ✓ Vorklimatisierung



Atemberaubende moderne Villa in der prestigeträchtigen Gegend von Benahavis, El Paraiso Alto, in einer Sackgasse und nur 10 Autominuten von Puerto Banus und 15 Minuten vom Zentrum von Marbella entfernt. 35min zum internationalen Flughafen Malaga.

Diese Villa ist offen gestaltet und das Erdgeschoss mündet in die Terrasse und den Garten mit schönem Meerblick und breiten und langen Infinity-Pools, die am Ende zu einem Chillout mit einem Kamin führen. Die Villa hat auf jeder Etage ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, das Ihnen 100% Privatsphäre bietet.

Die Urbanisation hat einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst und die Villa verfügt über die neueste Technologie, um Sicherheit und Komfort hinzuzufügen.

Es wird möbliert und bezugsfertig geliefert.

Das riesige Untergeschoss verfügt über ein großes Wohn- / Unterhaltungszimmer mit einem zweiten Kaminkino, Spa, Sauna, Leseecke.

Es ist eine der preisgünstigsten modernen Villen in La Alqueria.

Weitere Informationen auf Anfrage.

