



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Nueva Andalucía

**Schlafzimmer :** 1

**Badezimmer :** 1

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Süd

**!parking :** 1 Tiefgarage

**Hausbereich :**

60 m<sup>2</sup>

- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Tennisplatz
- ✓ Satellitenschüssel
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage

- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Aufzug
- ✓ Weiße Ware

- ✓ W-lan
- ✓ Lagerraum
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Nicht möbliert

Nueva Andalucía, Marbella, nur wenige Gehminuten von Puerto Banús und dem Strand entfernt. Schöne Eckwohnung im ersten Stock, bestehend aus 1 Schlafzimmer und 1 Badezimmer mit großer Terrasse nach Süden und Westen. Die Wohnung ist geräumig und in gutem Zustand, ein Parkplatz und ein Abstellraum sind im Preis inbegriffen. Sehr gepflegte Gemeinschaftsbereiche, verfügt über einen Aufzug, 2 Schwimmbäder, Grünflächen, Paddle-Tennisplätze, Erholungsgebiet, Nachtüberwachung. Puerto Banus ist etwa 1,5 km entfernt und kann zu Fuß erreicht werden. Minimarkt gleich um die Ecke und der Real Club de padel de Marbella ca. 300 Meter entfernt.



