



**Art der Immobilie :** Penthouse

**Standort :** Calahonda

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Ost

**!parking :** 1 Tiefgarage

**Hausbereich :**

104 m<sup>2</sup>

✓ In der Nähe des Golfplatzes

✓ Kamin

✓ In der Nähe des Meeres

✓ Terrasse

✓ Einbauschränke

✓ Weiße Ware

Schönes Penthouse mit 3 Schlafzimmern, im unteren Bereich von Calahonda, Sie können zu Fuß zum Strand, zum Einkaufszentrum und zum Fitnessstudio nebenan gehen.

Es verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, 2 Terrassen mit Blick auf die Landschaft, eine von 15 Metern, die nach Osten ausgerichtet ist, die andere von 25 m<sup>2</sup>, die nach Süden ausgerichtet ist.

Es gibt ein 90 m<sup>2</sup> großes Solarium mit Panoramablick.

Dieses Penthouse wurde 1989 erbaut und befindet sich im Originalzustand.

Es hat keinen Aufzug, wir sind im zweiten Stock.

Die Wohnung wird mit einem Abstellraum und einem privaten Parkplatz unter dem Grundstück verkauft.

Der Komplex ist mit einem elektrischen Tor und einem Zugangscode durch den Pool geschlossen.

Wir befinden uns in der Nähe des Einkaufszentrums Los Cipreces und eines weiteren El Zoco.

Die Auffahrt zur A7 ist 2 Minuten und die Auffahrt zur AP7 3 Minuten entfernt.

50 Meter entfernt haben sie gerade ein 4000 m<sup>2</sup> großes Fitnessstudio mit Paddle-Tennisplätzen, Sauna und Yacusi, Spinning und Crossfit eröffnet.

Ein paar Minuten zu Fuß gibt es mehrere Restaurants und Bars.

Wir sind 30 Minuten vom Flughafen und 25 Minuten vom Zentrum von Marbella entfernt.



