



**Art der Immobilie :**  
Doppelhaushälfte

**Standort :** Arroyo de la Miel

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Optional

**Garten :** Privat

**Hausbereich :** 150 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 398 m<sup>2</sup>

✓ Gymnasium

✓ Weiße Ware

✓ Einbauschränke

✓ Grill

✓ Terrasse

Bist du bereit, jeden Morgen mit dem friedlichen Klang der Natur und dem Duft frischer Blumen aufzuwachen?

Dann bist du hier genau richtig. Diese charmante zweistöckige Doppelhaushälfte liegt im Herzen von Benalmadena, zwischen Arroyo de la Miel und der Altstadt von Benalmadena Pueblo.

Dies ist die perfekte Lage für alle, die in einer reinen Wohngegend leben wollen, umgeben von üppigem Grün und einer gemütlichen Atmosphäre, aber nur wenige Minuten von allen Annehmlichkeiten wie Supermärkten, dem Bahnhof, Schulen und Krankenhäusern, dem Strand und sogar dem Flughafen von Malaga entfernt.

Wenn du das Haus betrittst, wirst du dich sofort wie zu Hause fühlen, dank des vielen natürlichen Lichts, des grünen Gartens, der farbenfrohen Pflanzen und des Gefühls von Ruhe und Privatsphäre, das all deine Sinne wecken wird.

Mit 3 geräumigen Schlafzimmern gibt es genügend Platz für eine Familie oder für diejenigen, die gerne Gäste empfangen.

Eine der Besonderheiten dieses Hauses ist das völlig unabhängige Schlafzimmer im Erdgeschoss. Dieser Raum ist der perfekte Platz für ein Fitnessstudio, ein Büro oder sogar ein separates Studio. Die Möglichkeiten dieses Raumes sind vielfältig, und er wird sicher auch deine Erwartungen erfüllen.

Im Obergeschoss findest du das Haupthaus mit 2 Doppelschlafzimmern, jedes mit einem eigenen Kleiderschrank, und 2 Badezimmern. Das Wohnzimmer ist geräumig und verfügt über eine Terrasse mit faszinierendem Meerblick.

Kannst du dir vorstellen, jeden Morgen mit diesem blauen Blick auf das Mittelmeer aufzuwachen?

Die Küche ist unabhängig und ist mit einem schönen Esszimmer verbunden, das an das Haus angebaut wurde. Dieser Raum ist von frischen grünen Gärten umgeben, was ihm eine friedliche und gemütliche Atmosphäre verleiht.

Obwohl das Haus komplett renovierungsbedürftig ist, bleiben die wichtigsten Merkmale des Hauses erhalten. Es sind das bezaubernde Ambiente, der entspannende Meerblick und die absolute Ruhe, die diese Immobilie zu etwas ganz Besonderem machen. Es ist das perfekte Projekt für jemanden, der dem Haus seine persönliche Note geben und gleichzeitig seinen einzigartigen Charme und Charakter bewahren möchte.

Wenn du auf der Suche nach einer Immobilie bist, in die du dich aufgrund ihres Potenzials verlieben wirst, dann bist du hier genau richtig. Dieses wunderschöne zweistöckige Haus in Benalmadena wird dein Herz erobern und einen bleibenden Eindruck hinterlassen.



