



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Mijas Costa

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Süd

**!vistas :** Meeresblicke

**!parking :** 1 Tiefgarage

**Hausbereich :** 115 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 28 m<sup>2</sup>

- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Lagerraum
- ✓ Weiße Ware

- ✓ Beheizter Pool
- ✓ Domotik
- ✓ Alarmsystem
- ✓ Nicht möbliert

- ✓ In der Nähe von Golf
- ✓ Golf-Anwesen
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Klimaanlage



Sehr große 2-Bett-Wohnung - 115 m<sup>2</sup> Innenraum

Exklusive und private Wohnanlage: keine gewerbliche Vermietung erlaubt.

3 Balkone; Haupt mit Golf und Meerblick

Neue Wohnung mit hochwertigen Oberflächen: Böden aus italienischem Marmor, Fußbodenheizung im Badezimmer, Hausautomationssystem, Abluftklimaanlage, separater Wasorraum usw.

Brandneue Luxusküche: mit amerikanischem Kühlschrank, Vinoteca, Induktionskochfeld und Deckenabzug.

Praktische separate abgeschlossene Waschküche

Großzügige Tiefgarage (zweiter Stellplatz optional)

Hervorragende Bauqualität ohne gemeinsame Wände mit Nachbarn.

Luxusanlage mit großem Außenpool, beheiztem Indoor-Spa, Außenküche, Petanque-Platz usw. usw.

Ein Innenarchitekt steht allen Kunden zur Verfügung und weitere Änderungen, wie ein Gaskamin, können vor dem Einzug als optionale Extras installiert werden.

Aufgrund seiner erhöhten Lage bietet Castillo del Cerrado spektakuläre Ausblicke neben Golf, Tennis, Padel, Bars/Restaurants und nur 3 km von Miramar/Strand entfernt. Es liegt günstig zwischen Malaga und Marbella, in der Nähe des pulsierenden Dorfes Fuengirola und nur 20 Minuten vom Flughafen entfernt.

Die Wohnung verfügt über eine Tiefgarage und einen großen Abstellraum.

Der Preis pro m<sup>2</sup> ist bei Einheiten gleicher Qualität äußerst konkurrenzfähig.

