



**Art der Immobilie :**  
Doppelhaushälfte

**Standort :** Bel Air

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Südwesten

**!vistas :** Meeresblicke

**!parking :** Straße

**Hausbereich :** 330 m<sup>2</sup>

- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Golf-Anwesen
- ✓ Alarmsystem
- ✓ Solarium
- ✓ Klimaanlage

- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Lagerraum
- ✓ Keller
- ✓ Weiße Ware

- ✓ W-lan
- ✓ Kamin
- ✓ Terrasse
- ✓ Teilmöbliert

SPEKTAKULÄRE DOPPELHAUSHÄLFTE IM HERZEN VON BEL-AIR IN EINER PRIVILEGIERTEN UND RUHIGEN GEGEND. Unglaubliche Eigenschaft, geräumig, gut gelegen und sehr unabhängig, in einer schönen Urbanisation mit Gemeinschaftspool und andalusischen Stil.

Das Anwesen besteht aus einem unabhängigen Eingang, der zu seiner sehr großen Terrasse führt, die das ganze Haus umgibt, eine überdachte Veranda, die mit dem Wohnzimmer mit großen Fenstern kommuniziert, die Licht in alle Ecken geben, hat das Wohnzimmer einen Kamin mit Ventilator, der die warme Luft in die Zimmer im Obergeschoss verteilt. In der unteren Etage befindet sich das Wohnzimmer, die voll ausgestattete Küche aus Holz und ein komplettes Bad. Im ersten Stock gibt es vier Schlafzimmer und ein Badezimmer, eine weitere Terrasse, die mit drei der Zimmer kommuniziert und ihnen Licht und Klarheit gibt; eine kleine Wendeltreppe führt zum Solarium mit fantastischem Blick auf das Meer und die Berge.

Das Anwesen auf der unteren Etage Terrasse hat einen Zugang zu einem Keller von 180 Quadratmetern, wo es eine kleine Werkstatt und wo man einen Eingang für einen privaten Parkplatz, einen Kinoraum, einen Abstellraum oder alles, was man sich vorstellen kann, ein Raum, um jede Idee, die entsteht, wirklich ein beeindruckender Ort zu entwickeln machen könnte.

Klimaanlage, hochwertige Möbel, zwei Außenparkplätze und eine Möglichkeit, Ihre eigene Garage mit direktem Zugang, Gemeinschaftspool, hochwertige Türen und Fenster zu machen.

ImmoMoment.com ein neues Zuhause für eine Familie mit viel Platz zu genießen.



