



**Art der Immobilie :** Stadthaus

**Standort :** Mijas Golf

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Süd-Ost

**!vistas :** Meeresblicke

**!parking :** Straße

**Hausbereich :**

92 m<sup>2</sup>

- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Golf-Anwesen
- ✓ Weiße Ware

- ✓ W-lan
- ✓ Kamin
- ✓ Möbliert

- ✓ Einbauschränke
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage

SIE SUCHEN EIN STADTHAUS IN MIJAS GOLF? Dies könnte Ihre Gelegenheit sein, dieses schöne Stadthaus mit Meerblick und einen besonderen Charme, ist zum Verkauf in Puebla Aida, eine Urbanisation mit seinem eigenen Charme.

Das Haus ist in zwei Ebenen unterteilt:

Untere Ebene: Beim Betreten des Hauses gelangt man in eine geräumige Eingangshalle, von der aus sich 3 großzügige Schlafzimmer, 1 komplettes Bad, 1 Innenhof und ein Abstellraum verteilen. Die Schlafzimmer verfügen über eine Klimaanlage (warm/kalt) in jedem Raum, 2 der Schlafzimmer haben große Einbauschränke und Doppelverglasung.

Obergeschoss: Im Obergeschoss befindet sich der Wohnbereich mit einer gemütlichen, offenen Wohnküche und einem kompletten Badezimmer. Dieser Raum hat eine fabelhafte hölzerne Giebeldecke mit verschnörkelten Säulen, einen großen traditionellen Kamin und einen unschlagbaren Blick auf das Meer, die Burg von Fuengirola und die Golfplätze!!!

Die Immobilie befindet sich in einem der einzigartigsten Stadtkomplexe, die Sie je gesehen haben. Dieser prächtige Komplex im andalusischen Stil, einer der bekanntesten in Mijas Golf, ist aufgrund seiner Architektur absolut magisch. Die ruhigen Straßen, die schönen Innenhöfe mit Brunnen, die vielen Blumen und die weißen Fassaden vermitteln den Eindruck, durch ein typisch andalusisches Dorf zu gehen. Die Urbanisation verfügt über 4 Swimmingpools, die zum Schwimmen in einer unvergleichlichen Umgebung einladen. All dies, zusammen mit der herrlichen Aussicht, der Ruhe und der Nähe zu verschiedenen städtischen Zentren, macht Puebla Aida zu einem sehr begehrten und angenehmen Ort zum Leben. Da es sich um einen Komplex handelt, der für die Vermietung an Touristen geeignet ist, bietet er außerdem ein hohes Potenzial für langfristige Investitionen.



