



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Nueva Andalucía

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Westen

**!parking :** Offener Privatparkplatz

**Hausbereich :** 141 m<sup>2</sup>

- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage

- ✓ Einbauschränke
- ✓ Weiße Ware

- ✓ Lagerraum
- ✓ Whirlpool

Es ist nicht verwunderlich, dass Magna Marbella eine der beliebtesten Urbanisationen in Nueva Andalucía ist. Es ist nicht nur ein Paradies für Golfer, sondern genießt auch eine erhöhte Lage mit schöner Aussicht und eine ideale Lage. Dies ist ein idyllischer Ort, an dem Sie Ihr mediterranes Leben in vollen Zügen genießen können, da er sich in der Nähe von Annehmlichkeiten befindet, aber dennoch etwas versteckt liegt, um Ruhe zu finden. Für Golfer gibt es nebenan den renommierten Golfclub Los Naranjos, aber auch einen 9-Loch-Golfplatz innerhalb der Urbanisation! Welcher andere Komplex kann das von sich behaupten?

Dies ist eine 2-Schlafzimmer-Wohnung im Erdgeschoss. Sie verfügt über einen wunderschönen Flur mit Säulen auf beiden Seiten, eine voll ausgestattete Küche, zwei Schlafzimmer und einen direkten Zugang zu einer überdachten Terrasse mit Whirlpool. Von der Terrasse aus hat man direkten Zugang zu den wunderschönen Gemeinschaftsgärten.

Zur Wohnung gehören ein Garagenplatz und ein Abstellraum.

Magna Marbella verfügt über einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst mit Wachpersonal und Kameras, drei Swimmingpools und schöne Gärten. Es ist sehr nah an den besten Golfplätzen von Marbella einschließlich Las Brisas Golf, Los Naranjos und Aloha Golf. Nur drei bis fünf Minuten mit dem Auto nach Puerto Banus.



