



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Río Real

**Schlafzimmer :** 1

**Badezimmer :** 1

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Süd

**!parking :** 1 Tiefgarage

**Hausbereich :** 100 m<sup>2</sup>

- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Kamin
- ✓ Terrasse

- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Golf-Anwesen
- ✓ Aufzug
- ✓ Nicht möbliert

- ✓ In der Nähe von Golf
- ✓ In Gehweite zum Strand
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Klimaanlage



¡Verpassen nicht die Gelegenheit, in einer der exklusivsten Gegenden von Marbella zu leben! Diese prächtige 100 m<sup>2</sup> große Wohnung befindet sich in der renommierten Wohnanlage Lomas de Río Real. Sie verfügt über eine perfekte Aufteilung mit einem geräumigen Wohn- und Esszimmer, einer voll möblierten und mit hochwertigen Geräten ausgestatteten Küche, einem Hauswirtschaftsraum, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einer großen Terrasse. Zur Ausstattung der Immobilie gehören Klimaanlage-Vorbereitung, Marmorböden, motorisierte Rollläden und ein Garagenstellplatz im Preis inbegriffen. Die Wohnanlage bietet zudem einen Gemeinschaftspool und Gärten, um das Sonnenlicht und das angenehme Klima der Costa del Sol zu genießen. Die Lage der Immobilie ist privilegiert, nur 900 Meter von den besten Stränden Marbellas, wie Los Monteros und dem Strand von Río Real sowie dem renommierten Golfplatz Río Real entfernt. Die Umgebung bietet zudem eine Vielzahl von Dienstleistungen wie Restaurants, Bars, Geschäfte, Supermärkte und mehr. Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit, in einer der exklusivsten Gegenden von Marbella zu leben. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um eine Besichtigung zu vereinbaren.

Erdgeschosswohnung, Río Real, Costa del Sol.  
1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Gebaut 100 m<sup>2</sup>.

Lage : Erste Linie Golf, Vorstadt, Nähe Golf, Nähe Meer, Siedlung.

Orientierung : Süd.

Zustand : Ausgezeichnet.

Pool : Gemeinschaftlich.

Klimakontrolle : Klimaanlage, Kamin.

Aussicht : Panoramisch.

Merkmale : Fahrstuhl, Einbauschränke, Private Terrasse, Hauswirtschaftsraum, Marmorfußboden.

Möbel : Unmöbliert.

Küche : Teilweise Montiert.

Garten : Gemeinschaftlich.

Parkmöglichkeit : Tiefgarage.

Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser, Telefon.

Kategorie : Günstiges Angebot, Erster Linie Strand, Billig, Notverkauf, Golf, Ferienhäuser, Investition, Luxus, Rücknahme.

