



**Art der Immobilie :** Landhaus

**Standort :** Alhaurín de la Torre

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**!vistas :** Bergblick

**!parking :** Geschlossene Garage

**Hausbereich :** 466 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 5372 m<sup>2</sup>

- ✓ Einbauschränke
- ✓ Terrasse
- ✓ Grill

- ✓ Kamin
- ✓ Weiße Ware

- ✓ Alarmsystem
- ✓ Klimaanlage

Kürzliche Reduktion von 749.000€ auf 695.995€!!

Wunderschöne Finca 'Cortijo Style' auf einem kleinen Hügel mit Panoramablick und sehr gut gelegen in der Nähe von allen Annehmlichkeiten.

Es ist in 2 Etagen wie folgt verteilt:

Erdgeschoss: Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zu einem Innenpatio. Im Wohnzimmer befindet sich auch ein Essbereich. Voll ausgestattete Küche mit Zugang zum Innenhof und einem zweiten Essbereich mit Kamin. Auf einer Seite des Wohnzimmers befindet sich ein Büro und auf der anderen Seite der Ruhebereich mit 3 Doppelschlafzimmern und einem Badezimmer. Die 3 Schlafzimmer haben direkten Zugang zum Garten. Im Obergeschoss: Großes Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum, Einbauschränken, großem Badezimmer und einer großen Sonnenterrasse mit Panoramablick auf die Landschaft und die Berge.

Außenbereich: Sehr sonnige Terrasse am Eingang der Finca mit Sitzecke und mit schönem freien Blick auf die Landschaft. Schöner andalusischer Innenhof, ideal für ein Frühstück in der Kühle. Große, komplett renovierte Waschküche mit viel Stauraum und ein ebenfalls renoviertes Badezimmer mit Dusche.

Große Grillhaus mit Sitzecke und Esstisch mit Blick auf den Garten und Pool.

Malerischer Garten mit Bewässerungssystem und einem großen Pool mit 100% Privatsphäre und Ruhe.

Elegante Fahrzeug Eingang mit automatischem Tor und Kapazität für mehrere Fahrzeuge plus Garage für ein Auto.

Grundstück vollständig eingezäunt und nützlich. Finca an den Strom, Internet und Stadtwasser (Trinkwasser) angeschlossen.



