



Art der Immobilie : Freistehende Villa

Standort : Calypso

Schlafzimmer : 6

Badezimmer : 6

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

!orientacion : Süd

!vistas : Meeresblicke

!parking : Geschlossene Garage

Hausbereich : 505 m²

- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Lagerraum
- ✓ Klimaanlage

- ✓ Gästehaus
- ✓ Terrasse

- ✓ Einbauschränke
- ✓ Weiße Ware

Wunderschöne Villa mit freiem Panoramablick auf die gesamte Küste und atemberaubendem Meerblick. An klaren Tagen können Sie Gibraltar und Afrika sehen. Diese kürzlich renovierte Villa besteht aus einer schönen modernen offenen Küche, einem großzügigen Wohnzimmer mit Kamin, einem Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, 2 Gästezimmern mit 2 zusätzlichen Badezimmern mit Dusche, einer geräumigen Terrasse und einem Swimmingpool. Eine Doppelgarage und ein Innenparkplatz sind ebenfalls vorhanden. Unterhalb der Villa befinden sich 3 unabhängige Studios. Die Lage in fußläufiger Entfernung zum Meer und allen Annehmlichkeiten wie Supermarkt, Geschäften, Wochenmarkt und zahlreichen Restaurants macht diese Immobilie zu einem idealen Investitionsobjekt sowie einem dauerhaften Zuhause.

Diese außergewöhnliche Villa mit viel Potenzial kann daher als B&B dienen oder langfristig oder kurzfristig vermietet werden. Die Villa ist derzeit für kurzfristige Ferien vermietet und verfügt daher über die erforderliche Touristenlizenz. Der Zugang zum Grundstück erfolgt durch ein Tor, über das Sie über ein paar Stufen zum Haus gelangen. Für Rollstuhlfahrer gibt es jedoch auch einen alternativen Eingang ohne Treppen.

Die 3 Studios verfügen über einen separaten Eingang, sind aber gleichzeitig von der Villa aus über 2 Treppen erreichbar, eine an der Seite der Villa, am Haupteingang und eine am Pool, sodass sich beide Teile perfekt trennen lassen.



