



Art der Immobilie : Freistehende Villa

Standort : Manilva

Schlafzimmer : 5

Badezimmer : 7

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

!orientacion : Süd-Ost

!vistas : Meeresblicke

!parking : 1 Tiefgarage

Hausbereich : 480 m²

Grundstücksfläche : 1400 m²

- ✓ W-lan
- ✓ Gymnasium
- ✓ Golf-Anwesen
- ✓ Solarenergie
- ✓ Keller
- ✓ Terrasse
- ✓ Nicht möbliert
- ✓ Grill
- ✓ Beheizter Pool
- ✓ Gästehaus
- ✓ Lagerraum
- ✓ Satellitenschüssel
- ✓ Aufzug
- ✓ Solarium
- ✓ Vorklimatisierung
- ✓ Behindertengerechter Zugang
- ✓ Einbauschränke
- ✓ In Gehweite zum Strand
- ✓ Sauna
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Weiße Ware
- ✓ Klimaanlage



Cualidades de Villa La Paloma 55

A continuación se muestra una descripción general de las calidades que utilizaremos en Villa 55 La Paloma en primera línea.

El proyecto de ejecución y memoria cubre todo el detalle y la calidad de los materiales que se utilizarán, podemos mostrar a los clientes las villas terminadas como punto de referencia.

Trabajamos con el cliente mostrando flexibilidad en materiales y acabados siempre que sea posible.

ventanas

Vaso

mármol

Alicatados de paredes y suelos Cerámica.s

PVC, Aluminio, Marca Veka, Tecnal, corvico o similar marca Doble Climat 4.6/10-12

Crema Marfil 1ª calidad

Cerámica, 120 x 60 + 90 x 90

35 -49 euros p/s/m, tenemos preferencia por Porcelenosa & Tile Market

Diseño alemán, presupuesto 26.000 - 30.000 vatios incluidos

Madera noble de roble (medida estándar), Dafran o similar 1ª calidad

Roca, Groch o similar

Roca, Laufen o similar calidad Nissen Olas o similar

Daikin, Mitsubishi, Carrier o similar Saunler-Duval

Ezarri o calidad similar

Hunter o similar calidad Nissen o similar

Hempel de Reveton

cocina

Puertas de interior/carpintería Grifería y accesorios Baños

Interruptores/enchufes de luz -

aire acondicionado

Solar - Piscina Aero Térmica Sistema de Riego Infinito Eléctrico

pintura exterior

Las características de la Villa 55 incluyen:

1. 5 camas, todas con baño, dormitorios adicionales opcionales. Diseño de planta abierta.
2. Baños de lujo
3. Pisos cerámicos en todas partes
4. Algunos sistemas eléctricos inteligentes Aeroterma/Sistema solar Puertas automáticas Jardín paisajístico
5. Terraza / terraza de 150 - 180 m² Fachada de piedra italiana
6. Piscina infinita
7. Jacuzzi
8. Trastero

extras opcionales

1. Sala de juegos
2. Sala de billar
3. ascensor
4. Bar - Bodega
5. Sala de cine
6. Conversión del sótano
7. Gimnasio y zona fitness
8. sauna
9. Baño del sótano
10. Comedor hundido en la piscina
11. Dormitorio adicional (6to)

