



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Standort :** Mijas

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**!orientacion :** Süd

**!vistas :** Meeresblicke

**!parking :** Offener Privatparkplatz

**Hausbereich :** 206 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 1131 m<sup>2</sup>

✓ W-lan

✓ Alarmsystem

✓ Terrasse

✓ Grill

✓ Einbauschränke

✓ Keller

✓ Weiße Ware

✓ Lagerraum

✓ Allzweckraum

✓ Klimaanlage



Reduziert Reduziert Reduziert Reduziert

Eingebettet in den Ausläufern des Mijas Gebirges bringen wir auf den Markt unsere neueste Auflistung. Diese schöne freistehende Villa mit 3 Schlafzimmern bietet einen herrlichen Panoramablick auf das Meer und die umliegenden Berge. Las Lomas de Mijas liegt 400 m über dem Meeresspiegel und bietet eine Auswahl an luxuriösen Villen, die von Pinienbäumen umgeben sind. Nur 7 Autominuten vom malerischen Mijas Pueblo und 15 Autominuten von der lebhaften Stadt Fuengirola und ihrer wunderschönen Küste entfernt... dies ist wirklich eine idyllische Immobilie zu einem günstigen Preis.

Beim Betreten des Grundstücks mit Toreinfahrt werden Sie die große Terrasse bemerken, die die oberste Ebene umgibt und zum privaten Pool hinunterführt. Die Terrassen setzen sich rund um das Anwesen fort und beherbergen verschiedene Entspannungsbereiche, die alle einen fantastischen Blick auf das Meer bieten.

Sie betreten diese gut verteilte Immobilie in den Hauptwohnbereich. Ein großer, einladender Flur mit besonderen Fenstern bietet Zugang zum Wohn-/Esszimmer auf der rechten Seite und zu einer unabhängigen Küche und Garderobe auf der linken Seite. Die helle, moderne Küche ist voll ausgestattet und bietet reichlich Stauraum. Das helle Wohnzimmer ist groß und verfügt über einen Kamin. Durch die großen Terrassentüren hat man sofort wieder einen herrlichen Blick auf das Meer. Der Zugang zu einer überdachten Terrasse bietet einen perfekten Rahmen, um die Aussicht und die warmen Sommerabende zu genießen.

Das gesamte Anwesen ist sehr geschmackvoll eingerichtet, mit Marmorböden im ganzen Haus und ist mit Klimaanlage ausgestattet.

Die 3 Doppelschlafzimmer befinden sich auf der unteren Ebene. Alle haben geräumige Einbauschränke und direkten Zugang zur umliegenden Terrasse. Alle haben ein eigenes Bad, wobei eines der Bäder von 2 der Schlafzimmer aus zugänglich ist. Das geräumige Hauptschlafzimmer genießt ebenfalls einen wunderschönen Meerblick.

Unter der Villa befindet sich ein großer Leerraum, der bei Bedarf zu einem weiteren Wohn- oder Unterhaltungsraum umgebaut werden könnte.

Ein großes Haus für die ganze Familie zu genießen, wenn Sie für die Privatsphäre und Ruhe suchen ... dann suchen Sie nicht weiter!

