



Art der Immobilie : Penthouse

Standort : Estepona

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Gemeinschaftlich

Garten : Gemeinschaftlich

!orientacion : Süd

!vistas : Meeresblicke

!parking :
Gemeinschaftsparkplatz

Hausbereich : 151 m²

- ✓ In Strandnähe
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Terrasse
- ✓ Möbliert

- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ In Gehweite zum Strand
- ✓ Weiße Ware

- ✓ Tennisplatz
- ✓ Aufzug
- ✓ Nicht möbliert

Dieses komplett renovierte Duplex-Penthouse mit 3 Schlafzimmern befindet sich in der ersten Strandlinie und bietet von der 9. Etage aus einen atemberaubenden Panoramablick auf das Mittelmeer und die malerische Küstenlinie. Das Penthouse genießt das Privileg eines direkten Strandzugangs und ist nur wenige Gehminuten von Esteponas lebhaftem Hafen und Stadtzentrum entfernt.

Im Erdgeschoss befinden sich geräumige Wohn- und Aufenthaltsbereiche, die nahtlos in die offene, voll ausgestattete Küche mit Bosch-Geräten übergehen. Von hier aus gelangen Sie auf eine großzügige Terrasse, die sowohl überdachte als auch offene Bereiche bietet, die alle als perfekte Bühne dienen, um die atemberaubende Aussicht zu genießen. Ein Gäste-WC sorgt für zusätzlichen Komfort auf dieser Ebene.

Im Obergeschoss finden Sie das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidebereich sowie zwei Gästeschlafzimmer, die sich ein Bad teilen.

Die Gemeinschaftseinrichtungen tragen zu einem angenehmen Lebensstil bei. Dazu gehören ein Gemeinschaftspool, sorgfältig angelegte Gärten, ein Tennisplatz und ein Gemeinschaftsbereich mit einem Grill für gemeinsame Aktivitäten.

Der direkte Zugang zum Strand und zur malerischen Strandpromenade von Estepona lädt zu gemütlichen Spaziergängen am Ufer ein.

Innerhalb der bewachten Wohnanlage sind Parkmöglichkeiten vorhanden, darunter ein Garagenstellplatz, der zu einem separaten Preis von 15.000 € angeboten wird.



