



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Reserva de Marbella

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Süd

**!vistas :** Meeresblicke

**!parking :** 1 Tiefgarage

**Hausbereich :**

117 m<sup>2</sup>

✓ Einbauschränke

✓ Terrasse

✓ Lagerraum

✓ Weiße Ware

✓ Aufzug

✓ Klimaanlage

Diese Wohnung ist ideal, wenn Sie auf der Suche nach Aussicht und Sonne sind! In der etablierten Urbanisation La Reserva de Marbella gelegen, verfügt diese Wohnung im 4. Stock über zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. In nur fünf Autominuten erreichen Sie einige der besten Sandstrände der Costa del Sol, darunter den Hafen von Cabopino. Die Wohnung ist sehr gepflegt und eignet sich daher ideal für den sofortigen Bezug. Die 23 Quadratmeter große überdachte Terrasse ist nach Süden ausgerichtet und bietet einen atemberaubenden Blick auf die umliegende Flora und das Meer. Jedes Zimmer verfügt über eine voll regulierbare Klimaanlage, Glasfaser-Internet, einen 12 m<sup>2</sup> großen Abstellraum und einen 24 m<sup>2</sup> großen Tiefgaragenplatz. Umgeben von tropischen Gärten, mehreren Pools und Whirlpools.

La Reserva de Marbella verfügt über einen einzigen bewachten Eingang, eine Bar/Restaurant und einen Minimarkt, der in der Hochsaison geöffnet ist. Die atemberaubende Wohnung wird nicht lange auf dem Markt sein und ist preislich zu verkaufen.



