



Art der Immobilie : Wohnung

Standort : Benalmadena Costa

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Gemeinschaftlich

Garten : Gemeinschaftlich

!orientacion : Ost

!vistas : Meeresblicke

!parking : Straße

Hausbereich :

88 m²

- ✓ In Strandnähe
- ✓ Tennisplatz
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage

- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Weiße Ware

- ✓ W-lan
- ✓ Aufzug
- ✓ Möbliert

Investor Gesucht !Eine komplett renovierte 2 Schlafzimmer -Wohnung 88m² , inclusive Terrasse . Die Wohnung verfügt über eine Touristenlizenz sowie nachgewiesener Vermietungshistorie mit sehr hoher Bewertung von booking.com . Das apartment befindet sich in einer belebten Touristengegend in Benalmadena. Die Wohnung befindet sich im 2. Stock mit Aufzug ,mit Meerblick und ist hochwertig eingerichtet in einem hohem standard .Außerdem verfügt die Anlage über Gemeinschaftspool und Padel platz.

Mit einem intelligenten Schlüsselcode system gelangen Sie in die Wohnung. Auf der rechten Seite befindet sich der Küchenbereich mit allen Elektrogeräten und hochwertigen Küchenmöbeln ,sowie eine kleine Frühstückstheke. Das offene Wohn-/Esszimmer liegt neben der Küche und verleiht dem Raum einen hellen und schönen Bereich ,die Terrasse mit Meerblick liegt neben der Lounge. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein Badezimmer en Suite sowie Einbauschränken . Es gibt ein weiteres sehr schönes Badezimmer sowie ein zweites Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten.

In der Wohnung wurden großflächige Bodenfliesen verlegt und neue Fenster eingebaut. Die Wohnung verfügt über eine Alarmanlage und eine „Smart Move“-Klimaanlage.

Die Wohnung liegt 5 Minuten zu Fuss vom Strand und 10 zum beliebten Bootshafen von Benalmadena entfernt und ist von vielen Bars, Restaurants und Abendunterhaltungsbars umgeben, was sie bei Touristen, die das ganze Jahr kommen , sehr ,sehr beliebt macht.

Außenparkplätze stehen gegen Aufpreis zur Verfügung. Ein Auto ist jedoch nicht erforderlich, da der örtliche Zug- und Busservice in der Nähe ist. Die Wohnung ist komplett möbliert und verfügt über ein hochwertiges Möbelpaket, das über 15.000 Euro gekostet hat.



