



Art der Immobilie : Wohnung

Standort : Altos de los Monteros

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Gemeinschaftlich

Garten : Privat

!orientacion : Süd

!vistas : Meeresblicke

!parking : 1 Tiefgarage

Hausbereich : 122 m²

Grundstücksfläche : 47 m²

- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Möbliert

- ✓ W-lan
- ✓ Lagerraum
- ✓ Sauna
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage

- ✓ Gymnasium
- ✓ Kamin
- ✓ Aufzug
- ✓ Weiße Ware
- ✓ Grill



In dieser luxuriösen Wohnung mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern erwarten Sie fantastische Panoramablicke über Marbella und das Mittelmeer. Dieses mit Qualitätsmöbeln voll ausgestattete Apartment befindet sich im prestigeträchtigen Los Monteros Hill Club und bietet Komfort, Stil und Exklusivität. Die Wohnung wurde nach höchsten Standards gestaltet und verfügt über eine durchgehende Fußbodenheizung sowie eine voll ausgestattete Küche mit praktischem Hauswirtschaftsraum. Das geräumige und offene Wohnzimmer führt zu einer sehr großen überdachten Terrasse mit privatem Gartenbereich. Die Terrasse kann dank Glasschiebevorhängen das ganze Jahr über genutzt werden. Beide Schlafzimmer verfügen über große Einbauschränke und auf der hinteren Terrasse wurde ein zusätzliches kleines Schlafzimmer geschaffen.

Zu dieser Immobilie gehören auch ein Tiefgaragenstellplatz und ein zusätzlicher Abstellraum. Bei einer bebauten Gesamtfläche von ca. 170 m² umfasst die Wohnfläche ca. 113 m². Die überdachte Terrasse ist ca. 34 m² groß, die umgebaute Schlafzimmerterrasse ca. 6 m². Außerdem gibt es einen Hauswirtschaftsraum von ca. 6 m² und einen privaten Garten von ca. 47 m². Der Tiefgaragenstellplatz misst ca. 16 m², zusätzlich steht ein Lagerraum von ca. 8 m² zur Verfügung.

Der Los Monteros Hill Club bietet außerdem eine Reihe von Einrichtungen, die Ihnen das Gefühl geben, in einem 5-Sterne-Resort zu übernachten. Die Gemeinschaftsgebühren belaufen sich auf 400 Euro pro Monat und ermöglichen den Zugang zu einer Reihe von Einrichtungen, darunter ein Gemeinschaftspool, eine Sauna und ein Fitnessstudio. Lassen Sie sich dieses versteckte Juwel an einem der begehrtesten Orte Marbellas nicht entgehen.

- Gesamtbaupläche von ca. 170 m²
- ca. 113 m² Wohnfläche
- ca. 34 m² überdachte Terrasse
- ca. 6 m² Terrasse (umgebaut in ein Schlafzimmer)
- ca. 6 m² großer Hauswirtschaftsraum
- ca. 47 m² privater Garten
- ca. 16m² Tiefgaragenstellplatz
- ca. 8m² Lagerraum
- Voll möbliert mit Qualitätsmöbeln
- Gemeinschaftsgebühren 400 Euro/Monat.

