



Art der Immobilie : Wohnung

Standort : Los Flamingos

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Gemeinschaftlich

Garten : Privat

!orientacion : Süd-Ost

!vistas : Meeresblicke

!parking : 1 Tiefgarage

Hausbereich : 175 m²

✓ In der Nähe des Golfplatzes

✓ Lagerraum

✓ Weiße Ware

✓ W-lan

✓ Satellitenschüssel

✓ Teilmöbliert

✓ Einbauschränke

✓ Terrasse

✓ Klimaanlage

Diese fantastische Wohnung nach Südosten ausgerichtet ist hell und geräumig, mit einem offenen Grundriss, die für spektakuläre Ausblicke aus fast jeder Ecke ermöglicht. Das geräumige Esszimmer / Wohnzimmer verfügt über einen gemütlichen Kamin und riesige Schiebetüren, die auf den großen Hinterhof führen. Die Küche ist vom Wohnbereich durch eine fantastische Halbinsel mit einer großen Frühstücksbar getrennt. Das große Fenster gegenüber der Halbinsel lässt viel natürliches Licht herein. Sie ist voll ausgestattet mit hochwertigen Smeg-Geräten (einschließlich Waschmaschine/Trockner) und vielen Schränken. Der Kühlschrank wurde passend zum Rest der Schränke integriert. Die Wohnung ist elegant eingerichtet.

In der Nähe des Eingangsflurs befindet sich ein schöner Wasorraum, der von Gästen genutzt werden kann. Die beiden Schlafzimmer verfügen über ein eigenes Bad. Das Hauptbadezimmer ist groß, hat eine fabelhafte Jacuzzi-Badewanne, Doppelwaschbecken und ein Bidet. Das Badezimmer neben dem zweiten Schlafzimmer hat eine große begehbare Dusche, Doppelwaschbecken und ein großes Fenster, das viel natürliches Licht hereinlässt. Beide Bäder sind mit einer Fußbodenheizung ausgestattet.

Der fabelhafte Hinterhof ist sowohl vom Wohnzimmer als auch von den beiden Schlafzimmern aus zugänglich. Es hat eine wunderbare überdachte Veranda mit einem kürzlich installierten Deck, perfekt für Versammlungen und Grillabende. Der Rest des Gartens hat eine L-förmige Rasenfläche, die sich um das Haus herum erstreckt und der Wohnung das Gefühl gibt, ein eigenständiges Haus zu sein. In Anbetracht der Tatsache, dass es die einzige Wohnung auf dieser Ebene ist, der ruhigen Umgebung und der Privatsphäre, die dieses Haus genießt, ist es einfach, dieses Gefühl einer eigenständigen Villa zu bekommen.

Der Blick auf das Mittelmeer ist einfach atemberaubend. Es befindet sich in einer etablierten Lage, so dass keine Gefahr besteht, dass diese Aussicht jemals durch neue Gebäude verdeckt wird. Von der Höhe der Veranda aus kann man auch die luxuriösen Gemeinden in der Umgebung mit ihrer tadellosen Landschaftsgestaltung und dem herrlichen Golfplatz Los Flamingos erkennen.

Die Wohnung verfügt über eine zentrale Klimaanlage und Heizung im gesamten Gebäude, hochwertige Sockelleisten, Massivholztüren, teure Keramikfliesen auf allen Fußböden und schöne Fliesen in jedem Badezimmer. Außerdem wurde sie vor kurzem frisch gestrichen.

Der zu dieser Wohnung gehörende Stellplatz befindet sich in einer Tiefgarage, die mit einem halbprivaten Aufzug erreichbar ist. Eine optionale 2., 3. und oder 4. garaje Platz ist verfügbar, wenn erforderlich. Es kommt auch mit einem Abstellraum mit stabilen Regalen Einheiten.

Diese Eigentumswohnung ist Teil einer geschlossenen Wohnanlage in einer der exklusivsten Gegenden an der Küste. Es gibt zwei schöne Swimmingpools, einen herrlichen Springbrunnen und ein tadellos gepflegtes Gelände. Die Gemeinschaft hat auch Sicherheitskameras auf dem gesamten Grundstück und ein Wachmann, der das Gebiet außerhalb der Gemeinschaft patrouilliert, einschließlich der luxuriösen Villa Padierna Hotel.



