



**Art der Immobilie :** Freistehende  
Villa

**Schwimmbad :** NEIN

**Hausbereich :** 80 m<sup>2</sup>

**Standort :** Estepona

**Grundstücksfläche :** 5000 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 1



ein Campo House in Estepona

Dieses Campo-Haus befindet sich in Estepona, einem der am besten bewerteten Wohnorte in Europa!

In der Nähe der Stadt Estepona und der Strände gelegen.

mit einfachem Zugang zu den Straßen N340 und AP7.

Dieses Campo-Haus verfügt über zwei Etagen, eine zum Wohnen, eine davon ist als Werkstatt vorgesehen.

Das Haus verfügt über drei Schlafzimmer und ein Badezimmer, eine offene Küche und einen Wohnbereich.

Eine Veranda mit Blick auf die Berge, den Garten und die vielen Obstbäume im Obstgarten.

Am Eingang des Grundstücks befindet sich ein Grundstück, auf dem Gemüse angebaut wird

und Landwirtschaft. Rund um das Haus haben Sie 2000m<sup>2</sup> Land mit Ihrem Garten/Landwirtschaft

und etwa 80 Nispero-Bäume im ersten Obstgarten.

Durch eine Straße geteilt und mit separatem Eingang.

Sie erhalten Zugang zum zweiten Obstgarten-/Landwirtschaftsgrundstück von 3000 m<sup>2</sup>.

Mit leichtem Zugang zu Wasser wachsen auf diesem Stück Land derzeit mehr als 200 Bäume, und sie scheinen sehr glücklich zu sein, darunter Nisperos und Zitronen, die jedes Jahr Tonnen von Früchten tragen.

Wenn Sie ein Leben näher an der Natur suchen und gerne Ihr eigenes Obst und Gemüse anbauen möchten. Dies ist eine großartige Gelegenheit, Ihre Träume zu verwirklichen.

Auf einem insgesamt 5000 m<sup>2</sup> großen Grundstück mit einem beliebten Obstgarten wünscht sich der 92-jährige Eigentümer eine Fortsetzung der Liebe zu diesem Land.

Obwohl das Haus innen veraltet ist und eine neue Küche und eine umfassende Modernisierung benötigt.

Die Fundamente dieses Hauses sind solide und es gibt keine Probleme mit Feuchtigkeit.

Mit einer Renovierung verleihen Sie ihm einen neuen Touch und schaffen Ihr eigenes Paradies unter der Sonne!

