



**Art der Immobilie :** Stadthaus

**Standort :** Marbella

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** NEIN

**!orientacion :** Ost

**!vistas :** Meeresblicke

**Hausbereich :** 117 m<sup>2</sup>

✓ In der Nähe des Meeres

✓ Terrasse

✓ Möbliert

✓ Lagerraum

✓ Solarium

✓ Klimaanlage

✓ Alarmsystem

✓ Weiße Ware

✓ Grill

Hervorragendes Stadthaus im Herzen von Marbella Centro, nur 7 Minuten von der traditionellen Plaza de los Naranjos und der Altstadt von Marbella entfernt. Es besteht aus 5 Schlafzimmern, 3 Bädern, einem Wohnzimmer mit amerikanischer Küche, einer überdachten Terrasse, 2 Balkonen mit voller Fassade und einem spektakulären Solarium mit Blick auf das Meer und die Berge.

Dieses Stadthaus wurde komplett renoviert, einschließlich Elektrik, Rohrleitungen, Böden, Wänden, Klimaanlage, Bädern, Küche und Terrassen. Es eignet sich hervorragend für Investoren, da es entweder als ganzes Stadthaus oder als separate Wohnungen vermietet werden kann (alle mit unabhängigen Küchen, separatem Zugang zu jeder Einheit und maximaler Privatsphäre für die Mieter).

Parkmöglichkeiten sind in der Umgebung einfach zu finden, in einer kostenfreien Parkzone.



