



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Elviria

**!zona :** Marbella

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

**!ano\_construido :** 2005

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Süd

**!parking :** 1 Tiefgarage

**Hausbereich :** 86 m<sup>2</sup>

**!sup\_terrazas :** 31 m<sup>2</sup>

**!aeropuerto :** 46

**!playa :** 3

**!golf :** 3.9

- ✓ Garten
- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ 24-Stunden-Sicherheit
- ✓ In der Nähe von Golf
- ✓ Garage
- ✓ Teilmöbliert
- ✓ Parken
- ✓ W-lan
- ✓ Waschmaschine
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Aufzug
- ✓ Klimaanlage
- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Optionale Möbel
- ✓ Geschirrspüler
- ✓ Lagerraum
- ✓ Terrasse

Hübsche, sehr gepflegte Wohnung in Elvira, Marbella in einer ruhigen, privaten, 24 Stunden Sicherheit bewachten Urbanisation, Santa María Village. Erdgeschoss Südausrichtung, ausgezeichneter Zustand, 2 Schlafzimmer, 2 Bäder, eine große überdachte Terrasse, gepflegten Gartenblick, 1 privaten Garagenstellplatz und einen Abstellraum im Preis inbegriffen.

Die Wohnung verfügt über eine Klimaanlage warm/kalt, Hauswirtschaftsraum/Waschküche, Marmorböden, Internet - wifi, Einbauschränke, Aufzug und eine voll ausgestattete Küche.

Die Urbanisation verfügt über 8 Swimmingpools, von denen einer direkt an der Vorderseite des Anwesens liegt. Sie befindet sich in unmittelbarer Nähe eines großartigen Golfplatzes, nur wenige Autominuten von einem der besten Sandstrände Marbellas, Supermärkten, Restaurants, Tennisplätzen, Beach Clubs und internationalen Schulen entfernt.



