



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Nueva Andalucía

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Süd-Ost

**!vistas :** Meeresblicke

**!parking :** 1 Tiefgarage

**Hausbereich :** 102 m<sup>2</sup>

**!aeropuerto :** 40min

**!playa :** 3,5km

**!ciudad :** 2km

**!golf :** 1km

✓ In der Nähe des Golfplatzes

✓ Einbauschränke

✓ Aufzug

✓ Weiße Ware

✓ In der Nähe des Meeres

✓ Lagerraum

✓ Allzweckraum

✓ Klimaanlage

✓ Optionale Möbel

✓ Satellitenschüssel

✓ Terrasse

✓ Grill

Willkommen in Las Tortugas, einem bezaubernden Anwesen in den Hügeln von Nueva Andalucía. Dieses moderne Haus verfügt über drei Schlafzimmer, zwei Bäder und einen offenen Grundriss, der Küche und Wohnzimmer nahtlos verbindet.

Erleben Sie die Schönheit des nahtlosen Innen- und Außenlebens mit direktem Zugang vom Wohnzimmer zur Terrasse. Von diesem Aussichtspunkt aus haben Sie einen atemberaubenden Panoramablick auf das Golftal, das Meer und die malerische Landschaft der Umgebung. Egal, ob Sie es sich in der Nachmittagssonne gemütlich machen oder ein Barbecue im Abendlicht veranstalten möchten, die Terrasse bietet die perfekte Kulisse für unvergessliche Momente mit Ihren Lieben.

Las Tortugas lädt Sie dazu ein, den Inbegriff des luxuriösen Lebens in Nueva Andalucía zu genießen. Mit seiner Nähe zu Annehmlichkeiten, Restaurants und exklusiven Golfplätzen bietet dieses Anwesen die perfekte Mischung aus Komfort und Bequemlichkeit.

Hauptmerkmale:

- Panoramablick auf das Meer und den Pool
- Außen-TV und Grill für Unterhaltung im Freien
- Nähe zu Golfplätzen und Annehmlichkeiten
- Fußbodenheizung in den Bädern für zusätzlichen Komfort
- Geschlossene Wohnanlage für Privatsphäre und Sicherheit
- Zugang zu einem Gemeinschaftspool für Freizeit und Entspannung
- Weitere Merkmale sind ein Abstellraum und ein privater Parkplatz in der Garage

Tauchen Sie ein in die Raffinesse und den Komfort von Las Tortugas, wo jedes Detail sorgfältig ausgewählt wurde, um einen luxuriösen und bequemen Lebensstil in einer der begehrtesten Gegenden von Nueva Andalucía zu bieten.



