



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Nueva Andalucía

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Südwesten

**!parking :** 1 Tiefgarage

**Hausbereich :** 117 m<sup>2</sup>

- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Aufzug
- ✓ Klimaanlage

- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Lagerraum
- ✓ Terrasse

- ✓ Optionale Möbel
- ✓ Satellitenschüssel
- ✓ Weiße Ware

Skandinavisch inspirierte Erdgeschosswohnung im Herzen von Nueva Andalucía!

Dieses prächtige Haus mit 4 Schlafzimmern und 2 Bädern bietet eine harmonische Mischung aus modernem Design und natürlichen Elementen, die eine Atmosphäre der Ruhe und Raffinesse schaffen. von Ruhe und Raffinesse. Der offene Wohnbereich bietet eine perfekte Mischung aus schlichter Ästhetik und gemütlichem Komfort und öffnet sich zu Ihrer privaten Terrasse, die als Erweiterung Ihres Wohnzimmers dient. die als Erweiterung Ihres Wohnraums dient. Die geräumige Terrasse bietet den perfekten Rahmen, um Gäste zu empfangen, im Freien zu speisen und zu entspannen.

Die Wohnung ist nur einen kurzen Spaziergang von Restaurants, Bars und Strandclubs entfernt und eine kurze Fahrt von Marbellas Top-Golfplätzen. Ob Sie nun ein ideales Urlaubsziel oder eine intelligente Mietinvestition mit hohem Renditepotenzial suchen, diese Immobilie bietet das Beste aus beiden Welten.



