



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Standort :** Nueva Andalucía

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 5

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**!orientacion :** Ost

**!vistas :** Bergblick

**!parking :** Offener Privatparkplatz

**Hausbereich :** 260 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 506 m<sup>2</sup>

- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Gymnasium
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage

- ✓ W-lan
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Satellitenschüssel
- ✓ Weiße Ware

- ✓ Beheizter Pool
- ✓ Alarmsystem
- ✓ Sauna
- ✓ Möbliert

Die Villa Midori, eine durchdacht ausgestattete Residenz in der Nähe von Puerto Banús, bietet ein praktisches und komfortables Wohnerlebnis.

Mit ihrer Ausrichtung nach Osten genießen Sie die Morgensonne und den Blick auf die Berge von La Concha am besten.

Die Villa ist mit einer Alarmanlage, einer Fußbodenheizung und einem beheizten Pool ausgestattet, der das ganze Jahr über genutzt werden kann.

Gute Konnektivität mit WiFi MESH und einem Telefon/Internet-Booster. Die Villa verfügt auch über Dimmer für die Beleuchtung, die für ein individuelles Ambiente sorgen.

Mit fünf Schlafzimmern und Bädern, einer Sauna und einem Fitnessraum. Es gibt einen Carport mit einer Ladestation für Elektroautos.



