ImmoMoment
Sales - Rentals - Management

6 Schlafzimmer Landhaus in Alhaurín el Grande

Ref: RSR4418359

€750.000

Art der Immobilie : Landhaus
Standort : Alhaurín el Grande
Schlafzimmer : 6
Badezimmer : 3

Schwimmbad : Privat
Garten : Privat
!vistas : Bergblick
!parking : Geschlossene Garage

Hausbereich : 655 m²
Grundstücksfläche : 6049 m²

- Gästehaus
- Kamin
- Weiße Ware
- Einbauschränke
- Allzweckraum
- Klimaanlage
- Lagerraum
- Terrasse
- Grill

Info@ImmoMoment.es www.ImmoMoment.es +34 951 550 565

Charmantes Landhaus mit vier Schlafzimmern am Stadtrand von Alhaurín. Es liegt in einer ruhigen Gegend und verfügt über ein freistehendes Holzhaus mit zwei Schlafzimmern, einem überdachten Eingang und einer Veranda.
Das Haupthaus besteht aus einer großen überdachten Veranda mit offenem Panoramablick auf den Garten, den Pool und die Berge, einer Eingangshalle zu einer offenen Lounge mit Pelletkamin, einem Essbereich und einer fantastischen modernen Küche (neu ausgestattet) mit Arbeitsplatte, Geräten usw Speisekammer. Es gibt zwei Doppelschlafzimmer, ein Hauptschlafzimmer mit separatem Badezimmer in der Nähe, ein Einzelschlafzimmer (das derzeit als Büro genutzt wird) und ein Gästebad.
Zur Ausstattung gehören eine Klimaanlage, Einbauschränke und ein Pelletkamin.
Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören mehrere Nebengebäude, eine Doppelgarage (die aktuellen Türen müssten geändert werden, um ein Auto unterzubringen), eine Garage für drei Autos, ein Holzlager und ein Geräteschuppen sowie ein überdachter Grill-/Außenküchenbereich. Mehrere Terrassen führen zum privaten Swimmingpool mit offener Rasenfläche, mehreren Abstellräumen und einem WC.
Darüber hinaus gibt es einen zweiten eingezäunten Gartenbereich und verschiedene Gebäude.
Das Grundstück ist so aufgeteilt, dass es ein großes Holzhaus mit einem geräumigen Wohn-/Esszimmer/einer Küche und einem Familienbadezimmer umfasst. Bestehend aus einer überdachten Veranda, Essbereich, Grill-/Küchenbereich, Waschküche, WC, Swimmingpool und einer großen Auffahrt mit automatischem Eingangstor.
Zur Ausstattung gehören eine Klimaanlage, ein Holzkamin, eine Speisekammer und ein Doppelcarport.
Es ist eine fantastische Gelegenheit, ein Haus mit vielen Möglichkeiten zur Nutzungsänderung zu erwerben und dank eines soliden Mietmarktes zusätzliche Einnahmen zu erzielen.
Das Anwesen verfügt über eine gute Straßenanbindung und ist nur eine kurze Autofahrt von wichtigen Straßen und örtlichen Annehmlichkeiten entfernt. Sowohl die Küste als auch der Flughafen sind etwa 35 Autominuten entfernt.
Ein baldiger Besuch wird empfohlen, da diese Art von Immobilie einzigartig ist.

Finca - Cortijo, Alhaurín el Grande, Costa del Sol.
6 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, bebaute Fläche 655 m², Garten/Grundstück 6.049 m².

Lage: In der Nähe der Stadt.
Zustand: Gut.
Privater Pool.
Klimaanlage: Klimaanlage, Kamin.
Aussicht: Berg, Landschaft, Panorama, Garten, Pool.
Ausstattung: Überdachte Terrasse, Einbauschränke, private Terrasse, Gästeapartment, Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, Grill, Personalunterkunft.
Möbel: Optional.
Küche komplett ausgestattet.
Privater Garten.
Sicherheit: Geschlossener Komplex.
Parkplätze: Garage, überdacht, mehrere, privat.
Öffentliche Dienstleistungen: Elektrizität.