



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Atalaya

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Süd-Ost

**!vistas :** Blick auf den Pool

**!parking :**  
Gemeinschaftsparkplatz

**Hausbereich :** 115 m<sup>2</sup>

✓ In der Nähe des Golfplatzes

✓ Gymnasium

✓ Weiße Ware

✓ In der Nähe des Meeres

✓ Zentralheizung

✓ Whirlpool

✓ Beheizter Pool

✓ Terrasse

✓ Klimaanlage

Neues Projekt von Zwei- und Drei-Zimmer-Wohnungen in der letzten Parzelle im prestigeträchtigen Atalaya, an der Kreuzung des goldenen Dreiecks Marbella - Benahavis - Estepona, in einer bewachten Gemeinschaft voller Annehmlichkeiten mit Fitnessraum, beheiztem Pool und Jacuzzis, üppigen Gärten und Yoga-See, in fußläufiger Entfernung zu den Einrichtungen und nur eine kurze Fahrt zum Strand, Puerto Banús und Marbella. Mit Penthouse-Meerblick, Top-Marken und hohen Qualitäten wie Fußbodenheizung im ganzen Haus, Aerothermie, voll ausgestattete Küchen und Bäder, weitläufige Terrassen und Gärten, Doppelausrichtung, erhöhte Erdgeschosse und Tiefgaragen. Völlig kostenfreie Personalisierung aller Innenmaterialien, flexible Innenarchitektur, Kundendienstbüro vor Ort und die Garantie eines der führenden europäischen Bauträger und des renommiertesten Architekten Ismael Mérida. Fertigstellung November 2023.



