



**Art der Immobilie :** Penthouse

**Standort :** Casares Playa

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Süd

**!vistas :** Meeresblicke

**!parking :** 2 Tiefgaragen

**Hausbereich :** 146 m<sup>2</sup>

- ✓ In Strandnähe
- ✓ W-lan
- ✓ Golf-Anwesen
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Klimaanlage

- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ In der Nähe von Golf
- ✓ In Gehweite zum Strand
- ✓ Terrasse
- ✓ Grill

- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Kamin
- ✓ Weiße Ware

DUPLEX-PENTHOUSE IN ERSTER STRANDLINIE mit DIREKTEM BLICK AUF DAS MEER, den STRAND UND DIE AFRIKAKÜSTE. MIT BLICK AUF DEN GARTEN UND POOL und dem Vergnügen, jeden Morgen den Sonnenaufgang zu genießen. Einer der besten Komplexe in der Gegend von Casares Playa. MIT DIREKTEM ZUGANG ZUR PROMENADE UND ZUM STRAND, der Sie zu verschiedenen attraktiven Stränden bringt, und in nur 5 Gehminuten zum malerischen Fischerort Sabinillas, wo Sie eine große Auswahl an Restaurants, Bars und Geschäften und Freizeitbereichen aller Art finden . . Das Anwesen ist nach Süden ausgerichtet und bietet den ganzen Tag über reichlich natürliches Licht, sodass Sie Privatsphäre, absolute Ruhe und Frieden genießen können. Ein sehr sicherer Komplex. Liegt zwischen ESTEPONA und dem attraktiven PUERTO DE LA DUQUESA, beide innerhalb von 5 Minuten mit dem Auto und nur wenige Autominuten von zahlreichen Golfplätzen entfernt. Eine davon ist die prestigeträchtige FINCA CORTESIN, Heimat des weltberühmten Golfwettbewerbs „Solheim 2023“, sowie des Volvo Masters usw. Kostenlose Gemeinschaftsparkplätze. DIESE IMMOBILIE HAT HOHES MIETPOTENTIAL, EINE GROSSE INVESTITION. GELEGENHEIT, DIE WIR EINEN BESUCH EMPFEHLEN.



