



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Standort :** Torremolinos

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** NEIN

**Garten :** Privat

**!orientacion :** Westen

**!vistas :** Meeresblicke

**!parking :** Geschlossene Garage

**Hausbereich :** 288 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 400 m<sup>2</sup>

- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Kamin
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage
- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Solarenergie
- ✓ Weiße Ware
- ✓ Grill
- ✓ Lagerraum
- ✓ Keller
- ✓ Nicht möbliert

Brandneues Haus mit privatem Pool in der Gegend von Pinar, Torremolinos. Großes Haus im Landhausstil, aufgeteilt auf 3 Ebenen und einer Dachterrasse. Die Villa besteht aus 4 Schlafzimmern, 2 Badezimmern und einer Toilette.

Auf der Hauptebene finden wir Folgendes:

Großes Wohnzimmer mit Kamin und Esszimmer, mit Zugang zum Garten.  
Große, unabhängige und voll ausgestattete Küche mit Zugang von außen.  
1 Schlafzimmer und komplettes Badezimmer  
Großer Grill- und Poolbereich.

In der zweiten Ebene finden wir Folgendes:

3 Schlafzimmer, eines davon das Hauptschlafzimmer, mit großer Terrasse und teilweise Blick auf das Meer und die Berge.  
Ein Badezimmer

Im Keller finden wir Folgendes:

Garage für mehrere Autos, großer Abstellraum und eine Toilette

Das Anwesen wurde nach den höchsten Qualitätsstandards gebaut und verfügt über eine zentralisierte Warm- und Kalt Klimaanlage pro Etage sowie Sonnenkollektoren.

Die Anbindung an die Autobahn ist unschlagbar, aber ohne Lärm. Der Strand ist 2 Kilometer entfernt und in der Umgebung gibt es renommierte Schulen. Der Flughafen Malaga ist 7 Autominuten entfernt.

Nur 1 Kilometer von Supermärkten und allen Arten von Dienstleistungen entfernt.



