



**Art der Immobilie :** Penthouse

**Standort :** Nueva Andalucía

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Süd

**!vistas :** Meeresblicke

**!parking :** 1 Tiefgarage

**Hausbereich :** 121 m<sup>2</sup>

✓ In der Nähe des Golfplatzes

✓ Domotik

✓ Alarmsystem

✓ Allzweckraum

✓ Weiße Ware

✓ W-lan

✓ Golf-Anwesen

✓ Solarenergie

✓ Terrasse

✓ Nicht möbliert

✓ Einbauschränke

✓ Lagerraum

✓ Aufzug

✓ Solarium

✓ Klimaanlage

Modernes, brandneues Duplex-Penthouse mit spektakulärem Meerblick in Nueva Andalucia zu verkaufen

Höhepunkte:

- \* Begehrte Lage: erhöhte Position in den Hügeln von Nueva Andalucia, mit Blick auf das Golfstal
- \* Brandneuer Komplex namens "Marbella Lake", Konzept von Taylor Wimpey
- \* Der Komplex ist bewacht und verfügt über einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst
- \* Das Penthouse bietet einen spektakulären Meerblick vom Wohnzimmer, der Küche und allen Terrassen
- \* Südausrichtung
- \* 3 Schlafzimmer und 2 Bäder
- \* Duplex-Ausgabe mit großen Terrassen und einer Sonnenterrasse im Obergeschoss
- \* Modernes und nachhaltiges Design
- \* Freier Blick auf die umliegende Natur, die Küste von Marbella, den Stausee Viejo del Angel und die Vorzeige-Golfplätze des Golf Valley
- \* 2 große Tiefgaragenstellplätze und Abstellraum
- \* Gemeinschaftspool und Gartenanlage



