



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Standort :** Estepona

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 4

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Süd-Ost

**!vistas :** Meeresblicke

**Hausbereich :** 200 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 450 m<sup>2</sup>

- ✓ In Strandnähe
- ✓ In der Nähe von Golf
- ✓ Golf-Anwesen
- ✓ Solarenergie
- ✓ Solarium

- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Tennisplatz
- ✓ Lagerraum
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Weiße Ware

- ✓ W-lan
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Kamin
- ✓ Terrasse

HERRLICHE FREISTEHENDE VILLA MIT WUNDERSCHÖNEM MEERBLICK! Das Hotel liegt in einer Siedlung am Strand, nur 2 Minuten vom Strand zu Fuß und 7 Minuten mit dem Auto vom historischen Zentrum von Estepona. Es ist sehr gut zu Fuß durch den schönen Küstenweg kommuniziert und ist in der Nähe von Supermärkten, Schulen und die neue High Resolution Hospital von Estepona. Es verfügt über einen großen Gartenbereich und geräumige Terrassen mit schönem PANORAMABLICK aufs Meer, das Anwesen ist umgeben von Gärten und Häusern mit dem attraktiven Design-Stil des berühmten Architekten Aubrey Marcus David und hat eine südliche Ausrichtung. Das Haus ist über drei Etagen verteilt. Der Haupteingang zum Grundstück führt zu einer Veranda, wo sich der Eingang des Hauses befindet, das über einen Wohnbereich auf zwei Ebenen verfügt, der große Helligkeit, einen schönen Blick auf das Mittelmeer und einen direkten Zugang zur Terrasse, die an den Garten grenzt, und eine große Küche bietet, im Obergeschoss und im Erdgeschoss befinden sich die Schlafzimmer und Bäder. Das Haus wurde vor ein paar Jahren renoviert und ist sehr gepflegt. Die Urbanisation ist sehr gepflegt und verfügt über Kunstrasen-Tennisplätze, Gärten, 6 Gemeinschaftspools und überdachte Parkplätze auf dem Gelände. WIR EMPFEHLEN IHNEN SEHR DEN BESUCH!



