

**Front line Golf
La Duquesa**



Art der Immobilie : Stadthaus

Standort : La Duquesa

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Gemeinschaftlich

Garten : Gemeinschaftlich

!orientacion : Süd-Ost

!parking : Offener Privatparkplatz

Hausbereich : 107 m²

- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Kamin
- ✓ Nicht möbliert

- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Golf-Anwesen
- ✓ Terrasse
- ✓ Vorklimatisierung

- ✓ In der Nähe von Golf
- ✓ Lagerraum
- ✓ Weiße Ware
- ✓ Klimaanlage



****Fantastisches Stadthaus umgeben von Gärten auf dem Golfplatz La Duquesa****

Einzigartiges Anwesen in privater Wohngegend, nur wenige Autominuten vom Hafen und der Stadt entfernt.

Dieses sonnige Stadthaus verfügt über 2 Ebenen. Im ersten Stock befinden sich die Küche, das Gäste-WC und das Wohn-Wohnzimmer mit Kamin, das Zugang zum sonnigen Garten hat; Im zweiten Stock befinden sich 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, eine Terrasse und etwas Dachboden, der als Lagerraum genutzt werden kann.

Im Haus sind 3 Klimaanlage installiert.
Neuer Wasserkocher und Thermostat installiert.

Der private Parkplatz hat direkten Zugang zum Grundstück, was beim Einkaufen sehr praktisch ist. Außerdem gibt es einen Abstellraum direkt neben der Haustür und eine überdachte Veranda.

Sie sind 5 Minuten mit dem Auto von Puerto de la Duquesa und 5 Minuten von allen Annehmlichkeiten entfernt. In weniger als 10 Minuten erreichen Sie weitere Golfplätze wie Doña Julia, Casares Golf und Finca Cortesin.

Doppelhaus Stadthaus, La Duquesa, Costa del Sol.
3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 131 m², Terrasse 7 m².

Lage : Erste Linie Golf, Nähe Golf, Nähe Hafen.

Orientierung : Südost.

Zustand : Gut.

Pool : Gemeinschaftlich.

Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Vorinstallierte, A/C Warm, A/C Kalt, Kamin.

Aussicht : Golf, Garten.

Merkmale : Einbauschränke, Private Terrasse, Abstellraum, Bad en Suite, Marmorfußboden, Doppelverglasung.

Möbel : Unmöbliert.

Küche : Vollmontiert.

Garten : Gemeinschaftlich, Privat.

Bewachung : Voll Eingezäunt.

Parkmöglichkeit : Privat.

Anschlüsse : Elektrizität.

Kategorie : Golf, Ferienhäuser, Investition, Weiterverkauf.

