ImmoMoment
Sales - Rentals - Management

4 Schlafzimmer Freistehende Villa in Torreguadiaro

Ref: RSR4614997

€1.190.000

Art der Immobilie : Freistehende Villa

Standort : Torreguadiaro

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 3

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

!orientacion : Ost

!vistas : Meeresblicke

!parking : Geschlossene Garage

Hausbereich : 277 m²

Grundstücksfläche : 1031 m²

- In der Nähe des Meeres
- Gästehaus
- Keller
- Weiße Ware
- Grill
- In der Nähe des Golfplatzes
- Einbauschränke
- Allzweckraum
- Vorklimatisierung
- Behindertengerechter Zugang
- Lagerraum
- Terrasse
- Klimaanlage

WUNDERBARE VILLA IM ZEITGENÖSSISCHEN STIL MIT GARTEN, PRIVATEM POOL UND SCHÖNER AUSSICHT AUF DAS MEER, GIBRALTAR UND AFRIKA. Mit einer privilegierten Lage in einer luxuriösen Wohngegend in Torreguadiaro, NUR 5 GEHMINUTEN VOM STRAND und der Promenade ENTFERNT, die Sie zum berühmten Hafen von Sotogrande führt, wo Sie eine große Auswahl an Bars, Restaurants und Freizeitbereichen finden. Renommierte Polofelder wie Ayala oder Golfplätze wie Valderrama sind 4 km entfernt, der Flughafen Gibraltar ist 10 km entfernt und Marbella ist 30 km entfernt. Dieses wunderschöne Anwesen erstreckt sich über drei Etagen und wurde mit hochwertigen Materialien und hervorragenden Oberflächen gebaut. Dank der großen Fenster im ganzen Haus und der SÜDENAUSRICHTUNG genießen Sie viel Licht. Im ersten Stock finden wir das geräumige Wohn-Esszimmer mit integrierter Küche, alles im offenen Stil, sehr komfortabel und aufgeräumt. Im Obergeschoss befinden sich die Zimmer, darunter das prächtige Hauptschlafzimmer mit einem Whirlpool-Badezimmer aus elfenbeinfarbenem Marmor. Alle Zimmer sind mit maßgefertigten Kleiderschränken aus weiß lackiertem Holz ausgestattet, ein minimalistisches und geordnetes Gefühl, das sich durch das gesamte Design der Villa auszeichnet.
Garage für 2 Stellplätze / Klimaanlage und Wärmepumpe im ganzen Haus, zusätzlich zur Wasserversorgung verfügt das Haus über eine Zisterne. Der gesamte Bodenbelag im Inneren des Hauses im Erdgeschoss und im ersten Stock besteht aus Holzparkett IPE.
Draußen finden wir einen Swimmingpool, umgeben von einem natürlichen IPE-Laminatboden und Gras. Es verfügt über eine kleine zusätzliche Wohnung.
Es ist wirklich ein Traumhaus zum Genießen, mit großem Potenzial für Ferien- oder Langzeitmieten. Wir empfehlen Ihren Besuch.

info@immomoment.es www.immomoment.es +34 951 550 565