



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Río Real

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Süd

**!parking :** 1 Tiefgarage

**Hausbereich :** 149 m<sup>2</sup>

- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Aufzug
- ✓ Nicht möbliert

- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Golf-Anwesen
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Klimaanlage

- ✓ In der Nähe von Golf
- ✓ In Gehweite zum Strand
- ✓ Terrasse



Helle 149 m<sup>2</sup> Wohnung zum Verkauf in einem der erfolgreichsten Entwicklungen in Lomas de Río Real. Diese prächtige Immobilie verfügt über drei geräumige Schlafzimmer und zwei voll ausgestattete Badezimmer, beide mit Badewanne. Genießen Sie ein vollständig nach außen gerichtetes Design mit direktem Zugang zu einer Terrasse von allen Zimmern aus und bieten spektakuläre Ausblicke auf die Umgebung.

Die Küche ist komplett möbliert und ausgestattet, mit direktem Zugang zu einem Waschraum. Die Ausstattung ist von hoher Qualität, mit Marmorböden, Klimaanlage, motorisierten Jalousien in den Hauptzimmern, Einbauschränken und weiß lackierten Innenholzarbeiten, die die Helligkeit des Raumes unterstreichen.

Die privilegierte Lage dieser Entwicklung macht sie zu einem Referenzpunkt in der Gegend, nur 900 Meter von den renommierten Stränden von Marbella entfernt, einschließlich Los Monteros und Río Real, sowie dem Golfplatz Río Real. Darüber hinaus befindet es sich in der Nähe des zukünftigen luxuriösen Beach Clubs und eines neuen 5\* Superior-Hotelkomplexes.

Die Entwicklung verfügt über einen großen Gemeinschaftsbereich mit neu renovierten privaten Gärten und zwei Swimmingpools innerhalb der Anlage. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in dieser exklusiven Umgebung zu leben!

Erdgeschosswohnung, Río Real, Costa del Sol.  
2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 149 m<sup>2</sup>.

Lage : Erste Linie Golf, Nähe Golf, Nähe Meer, Siedlung.

Orientierung : Süd.

Zustand : Gut.

Pool : Gemeinschaftlich.

Klimakontrolle : Klimaanlage.

Aussicht : Garten.

Merkmale : Fahrstuhl, Einbauschränke, Private Terrasse, Hauswirtschaftsraum, Marmorfußboden.

Möbel : Unmöbliert.

Küche : Teilweise Montiert.

Garten : Gemeinschaftlich.

Bewachung : Voll Eingezäunt.

Parkmöglichkeit : Tiefgarage, Garage.

Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser, Telefon.

Kategorie : Günstiges Angebot, Erster Linie Strand, Billig, Notverkauf, Golf, Ferienhäuser, Investition, Luxus, Rücknahme.

