



**Art der Immobilie :**  
Doppelhaushälfte

**Standort :** Mijas

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Ost

**!vistas :** Meeresblicke

**!parking :** Geschlossene Garage

**Hausbereich :** 254 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 40 m<sup>2</sup>

✓ W-lan

✓ Kamin

✓ Weiße Ware

✓ Einbauschränke

✓ Alarmsystem

✓ Klimaanlage

✓ Domotik

✓ Terrasse

✓ Grill

Machen Sie sich bereit, in die vollkommene Ruhe an einem der begehrtesten Orte an der Costa del Sol einzutauchen! Dieses halb freistehende Haus ist nicht einfach nur ein Haus - es ist eines der größten und luxuriösesten in der gesamten Wohnsiedlung und verfügt über eine begehrte Südausrichtung.

Treten Sie durch die Tür und lassen Sie sich von der luxuriösen Atmosphäre umhüllen. Mit hochwertigen Möbeln und makelloser Architektur werden Sie sich sofort wie zu Hause fühlen. Die Küche führt nahtlos zu einer überdachten Terrasse, ideal für Mahlzeiten mit der Familie das ganze Jahr über, dank der verglasten Fenster und Schiebetüren. Der private Garten, sorgfältig gestaltet für ein mediterranes Ambiente mit minimalem Pflegeaufwand, trägt zum Reiz bei. Und da es sich in einer Ecke befindet, genießen Sie vollständige Privatsphäre für ungestörte Entspannung in der Sonne.

Im Erdgeschoss befindet sich eine geräumige Garage für zwei Autos sowie zusätzlicher Platz für ein Fitnessstudio oder zur Lagerung. Der Waschbereich und die zahlreichen Stauräume verbessern die Funktionalität dieses Hauses noch weiter.

Im Obergeschoss erwartet Sie Entspannung. Das Hauptgeschoss verfügt über eine Küche, eine Gästetoilette und einen vielseitigen Raum, der sich ideal als Homeoffice oder für intime Abendessen eignet. Im Obergeschoss befindet sich ein Gästebadezimmer, zwei Gästezimmer und eine Hauptsuite mit eigenem Bad. Treten Sie von der Hauptsuite auf die Terrasse und genießen Sie atemberaubende Ausblicke auf das Meer und Fuengirola - ein friedlicher Rückzugsort Tag und Nacht.

Dieses Haus ist nicht nur ein Haus; es ist ein Lebensstil. Die im Jahr 2021 errichtete Siedlung integriert sich nahtlos in die Natur und bietet Farben und Materialien, die von Andalusien inspiriert sind. Es ist die perfekte Verbindung aus modernem Leben und mediterranem Charme.

Sie suchen den Luxus einer Villa ohne den Wartungsaufwand? Suchen Sie nicht weiter - dieses Haus bietet alle Vorteile ohne den Ärger. Und was die Lage betrifft, ist sie unschlagbar - nur eine kurze Fahrt vom Higuero Hilton, dem Supermarkt und einer Vielzahl von Restaurants entfernt. Mit leichtem Zugang zu Fuengirola, Benalmádena und dem Flughafen von Malaga ist Bequemlichkeit garantiert.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

Wenn Sie bereit sind, Ihren Lebensstil an der Costa del Sol zu verbessern, ist dieses Haus die Inkarnation von Eleganz, Luxus und Entspannung. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, es Ihr Eigen zu nennen.



+34 951 550 565

