



**Art der Immobilie :** Penthouse

**Standort :** Mijas Golf

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Süd

**!vistas :** Meeresblicke

**!parking :** Geschlossene Garage

**Hausbereich :**

106 m<sup>2</sup>

- ✓ Einbauschränke
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage

- ✓ Golf-Anwesen
- ✓ Solarium
- ✓ Grill

- ✓ Kamin
- ✓ Weiße Ware



## Fantastisches Penthouse in Puebla Aida:

### Erste Stock:

Wohn-/Esszimmer, Küche, 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer.

Das geräumige Wohn-/Esszimmer verfügt über einen gemütlichen Kamin, ideal für kühle Winterabende.

Vom Wohn- und Esszimmer haben Sie Zugang zu einer großen Terrasse (45 m<sup>2</sup>), mit atemberaubendem Panoramablick auf das Meer, den Pool und den Golfplatz, mit Sonne den ganzen Tag.

Der Außengrill/Kamin auf der Terrasse lädt Sie ein, im Freien zu speisen und Ihre Gäste zu unterhalten.

### Zweiter Stock:

Im zweiten Stock gibt es eine noch größere private Terrasse (67 m<sup>2</sup>) mit spektakulärem 360-Grad-Blick über die Küste bis nach Afrika.

Auf dieser oberen Terrasse wurde zuvor ein Whirlpool installiert. Dies bietet die Möglichkeit, ihn neu zu installieren und luxuriöse Entspannung mit schöner Aussicht zu genießen.

Das Anwesen verfügt über den zusätzlichen Komfort eines großen privaten Parkplatzes in der Tiefgarage.

Das Anwesen befindet sich im einzigartigen Dorf Puebla Aida, das im maurisch-andalusischen Stil erbaut wurde, auf einem Hügel mit weitem Blick auf das Meer, die Mijas-Berge und den Mijas-Golfplatz.

Das Dorf verfügt über wunderschöne Gärten, malerische Brunnen und vier Gemeinschaftspools mit Sonnenterrassen und Liegestühlen, die alle miteinander verbunden sind durch bezaubernde Spazierwege, die den maurischen Charakter widerspiegeln.

Puebla Aida wird das ganze Jahr über von einem engagierten Team aus Gärtnern und Wartungsarbeitern gepflegt und ist eine ideale Wahl für Urlaubs- und Ganzjahresaufenthalte.

Da Puebla Aida innerhalb des Mijas Golf-Komplexes liegt, haben die Bewohner einfachen Zugang zu zwei 18-Loch-Golfplätzen, Los Lagos und Los Olivos, die von Robert Trent Jones Snr. entworfen wurden.

Puebla Aida liegt nur 22 Minuten vom Flughafen Malaga, 10 Minuten von Fuengirola, 25 Minuten von Marbella und 30 Minuten vom berühmten Puerto Banus entfernt.

Mit seinen luxuriösen Annehmlichkeiten, der atemberaubenden Aussicht und der günstigen Lage bietet dieses Penthouse den ultimativen Wohnstil im andalusischen Stil.

Feedback

