



**Art der Immobilie :**  
Doppelhaushälfte

**Standort :** Alora

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**Hausbereich :** 115 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 100 m<sup>2</sup>

- ✓ W-lan
- ✓ Terrasse

- ✓ Einbauschränke
- ✓ Weiße Ware

- ✓ Kamin
- ✓ Klimaanlage



Doppelhaushälfte, Las Mellizas in der Nähe von Alora, im Landesinneren von Malaga  
3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, bebaute Fläche 115 m<sup>2</sup>, Garten/Grundstück 100 m<sup>2</sup>.

Das Anwesen liegt in der Nähe des Weilers Las Mellizas, der über einen Bahnhof mit Verbindungen nach Malaga und Antequera verfügt.

Nur 7 km von der Stadt Alora entfernt, die über alle Annehmlichkeiten verfügt, die Sie benötigen, wie Geschäfte, Supermärkte, Banken, ein medizinisches Zentrum usw.

Es befindet sich in einem modernen Komplex aus ähnlichen Doppelhäusern, die sich Gemeinschaftsgärten und einen Gemeinschaftspool teilen.

Es ist nur eine kurze Autofahrt von El Choro und dem Caminito del Rey sowie den Seen von Ardales mit ihren Stränden entfernt

An der Vorderseite des Grundstücks befindet sich eine Terrasse / ein privater Parkplatz. Es gibt auch ausreichend Parkplätze an der Straße.

Das Erdgeschoss verfügt über ein geräumiges, offenes Wohnzimmer mit Esszimmer und eine Garderobe mit WC.

Es gibt eine moderne, voll ausgestattete Wohnküche. mit einer Waschküche.

Zugang zur hinteren Terrasse, den Gemeinschaftsbereichen und dem Pool.

Oben gibt es 3 Schlafzimmer, eines mit eigenem Bad und ein Familienbadezimmer.

Es gibt eine Klimaanlage und eine individuelle Heizung in allen Zimmern sowie einen Kamin in der Lounge.

Der Standort ist ein ideales Urlaubsmietgebiet, da die Nachfrage nach den Seen Caminito del Rey und Ardales von Jahr zu Jahr steigt.

Der örtliche Bahnhof bietet direkten Zugang zu El Choro Antequera und der Stadt Malaga mit Verbindungen zum Flughafen und zur Costa del Sol-Linie.

Besichtigung nur nach Vereinbarung, vereinbaren Sie noch heute Ihren Termin.

Lage: Berg-Pueblo, in der Nähe der Stadt, in der Nähe des Waldes.

Zustand: Gut.

Pool: Gemeinschaftspool.

Klimatisierung: Klimaanlage, warme Klimaanlage, kalte Klimaanlage, Kamin.

Ansichten: Land, Panorama.

Merkmale: Überdachte Terrasse, Einbauschränke, private Terrasse, WLAN, eigenes Badezimmer,

Doppelverglasung.

Küche: Voll ausgestattet.

Garten: Gemeinschaftsgarten.

Versorgung: Strom, Trinkwasser, Telefon.

Kategorie: Ferienhäuser, Investition, Weiterverkauf.

