



Art der Immobilie : Penthouse

Standort : Casares Playa

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Gemeinschaftlich

Garten : Gemeinschaftlich

!orientacion : Süd

!vistas : Meeresblicke

Hausbereich :

75 m²

- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Gymnasium
- ✓ Satellitenschüssel
- ✓ Terrasse
- ✓ Teilmöbliert

- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Aufzug
- ✓ Solarium
- ✓ Klimaanlage

- ✓ W-lan
- ✓ Lagerraum
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Weiße Ware
- ✓ Grill



Tolles Penthouse in Casares del Sol.

Dieses Penthouse hat eine privilegierte Lage und einen atemberaubenden Blick auf das Meer.

Es besteht aus 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, Wohnzimmer, Esszimmer, komplett renovierter Küche und Terrassen, um den Außenbereich zu genießen. Das Penthouse liegt an der Ecke, was es ruhiger macht, da es weniger Lärm von Nachbarn gibt.

Beim Betreten finden wir die Empfangshalle, die mit der Küche verbunden ist, kürzlich komplett renoviert und mit hochwertigen Oberflächen ausgestattet.

Das sehr geräumige Wohnzimmer verfügt über alles, was Sie zum Genießen benötigen, bietet seitlichen Blick auf das Meer und ist mit der Außenterrasse verbunden.

Das zweite Schlafzimmer bietet Blick nach Westen und verfügt über Einbauschränke und Klimaanlage.

Das zweite Badezimmer verfügt über eine Duschwanne und ein Fenster nach außen.

Der Hauptraum ist recht geräumig, verfügt über ein eigenes Bad und ist mit der Außenterrasse verbunden, durch die die Morgensonne hereinkommt und beide Räume erhellt.

Die halbüberdachte Hauptterrasse ist mit dem etwa 60 m² großen Solarium verbunden. Hier haben wir einen beeindruckenden Blick auf das Meer und viel Platz zum Grillen und für andere Aktivitäten. Da die Außendusche bereits gebaut ist, ist sie perfekt Bereich, um die Sonne und Ruhe zu genießen.

Die private Urbanisation bietet angelegte Gemeinschaftsbereiche und 3 Gemeinschaftspools, ideal zum Abkühlen an heißen Tagen.

Zur Immobilie gehören auch eine Garage und ein Abstellraum, sodass Sie Ihre Sachen sicher aufbewahren können.

Es können kurzfristige Vermietungen vorgenommen werden, die eine gute Rentabilität ermöglichen und die Nutzungstermine für den Eigentümer reservieren.

Es liegt 10 Gehminuten vom Strand entfernt, weniger als 5 Autominuten entfernt finden wir Golfplätze wie Finca Cortesín, Restaurants, Strand und andere Dienstleistungen.

5 Autominuten von Sabinillas, 10 Autominuten von Estepona, 35 Autominuten von Puerto Banús, 1 Stunde vom Flughafen Malaga oder Gibraltar entfernt.

Penthouse, Casares Playa, Costa del Sol.

2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 75 m², Terrasse 60 m².

Lage : Nähe Golf, Nähe Hafen, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Schule, Nähe Wald, Nähe Jachthafen, Siedlung.
Orientierung : Süd, Südwest.

Zustand : Gut.

Pool : Gemeinschaftlich.

Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt, Zentralheizung.

Aussicht : Meer, Berge, Golf, Strand, Panoramisch, Garten, Pool, Wald.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, Solarium, Satelliten-TV, WiFi, Fitnessstudio, Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite, Marmorfußboden, Grill, Doppelverglasung, 24-Stunden-Rezeption, Optische Faser.

Möbel : Teilweise möbliert.

Küche : Vollmontiert.

Garten : Gemeinschaftlich.

Bewachung : Voll Eingezaunt, Eingangstelefon, 24-Stunden-Überwachung.

Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser, Telefon.

Kategorie : Weiterverkauf.

