



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Standort :** Benahavís

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 5

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**!orientacion :** Süd

**!vistas :** Meeresblicke

**!parking :** Geschlossene Garage

**Hausbereich :** 326 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 3321 m<sup>2</sup>

✓ W-lan

✓ Lagerraum

✓ Zentralheizung

✓ Weiße Ware

✓ Grill

✓ Beheizter Pool

✓ Kamin

✓ Allzweckraum

✓ Möbliert

✓ Einbauschränke

✓ Alarmsystem

✓ Terrasse

✓ Klimaanlage

Entdecken Sie eine Welt puren Luxus in Monte Mayor, Benahavis. Diese exklusive Villa befindet sich in einer geschlossenen Wohnanlage und bietet nicht nur Sicherheit und Privatsphäre, sondern umfasst auch die atemberaubende Landschaft der Costa del Sol.

Dieses schöne Haus befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 3321 m<sup>2</sup> und verfügt über vier luxuriöse Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad. Jedes Zimmer bietet ein außergewöhnliches Wohnerlebnis, bei dem Komfort und Stil zusammenkommen. Die Villa bietet einen unvergleichlichen Blick auf das Mittelmeer und die umliegende Landschaft und schafft so eine friedliche und inspirierende Umgebung.

Beim Betreten der Villa fällt Ihnen sofort das große Wohnzimmer mit seinen beeindruckenden raumhohen Fenstern auf, die eine nahtlose Integration in den Außenbereich ermöglichen. Ein moderner Biokamin und ein großzügiger Essbereich steigern die Eleganz, während die hochmoderne Küche, ausgestattet mit den neuesten Siemens-Geräten, zu kulinarischen Abenteuern einlädt.

Ebenso beeindruckend ist der Außenbereich mit einem beheizten Infinity-Pool mit Salzfiltration, umgeben von einem üppigen tropischen Garten. Zusätzliche Annehmlichkeiten wie ein Essbereich im Freien, verschiedene Loungebereiche und ein Petanque-Platz bereichern das Freizeitangebot und machen diese Villa zu einem perfekten Ort zum Entspannen und Unterhalten.

Darüber hinaus bietet die Villa luxuriöse Annehmlichkeiten wie ein voll ausgestattetes Home-Office, einen großen Hauswirtschafts-/Waschraum, Fußbodenheizung im gesamten Haus und ein fortschrittliches Sicherheitssystem. Mit geräumigen Garagen und zusätzlichen Parkplätzen ist diese Residenz nicht nur ein sicherer Hafen, sondern auch sehr praktisch.

Dieser Standort liegt in der Nähe prestigeträchtiger Golfresorts wie dem Marbella Club Golf Resort und vereint Exklusivität mit Komfort, was ihn zu einer ausgezeichneten Wahl für diejenigen macht, die ein luxuriöses Leben in Benahavis suchen.

Info@ImmoMoment.es [www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es) +34 951 550 565  
Wahl für diejenigen, die außergewöhnlichen Luxus und Komfort suchen.



