



**Art der Immobilie :** Penthouse

**Schwimmbad :** NEIN

**Hausbereich :** 100 m<sup>2</sup>

**Standort :** Churriana

**!orientacion :** Ost

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

✓ In der Nähe des Meeres

✓ Aufzug

✓ Terrasse

✓ Weiße Ware

✓ Teilmöbliert

✓ Klimaanlage

Dachgeschosswohnung mit atemberaubendem Bergblick in Churriana

Willkommen in dieser einladenden Penthouse-Wohnung im Herzen von Churriana, die einen atemberaubenden Blick auf den Flughafen, Malaga und die umliegenden Berge bietet. Sie werden mit herrlichen Sonnenaufgängen aus jedem Winkel des Hauses verwöhnt, was jeden Morgen zu einem Vergnügen macht.

Hauptmerkmale:

Spektakulärer Bergblick: Genießen Sie von zu Hause aus einen Panoramablick auf den Flughafen, Malaga und die umliegenden Berge. Erleben Sie beeindruckende Sonnenaufgänge und Sonnenuntergänge von der großzügigen 60 m<sup>2</sup> Terrasse.

Viel Natürliches Licht: Die Wohnung bietet außergewöhnlich viel Tageslicht, da alle Zimmer nach außen ausgerichtet sind und Zugang zur geräumigen Terrasse haben.

Ruhige und Zentrale Lage: Das Apartment befindet sich in einer ruhigen, aber zentralen Gegend mit einfachem Zugang zu Bushaltestellen und Taxiständen, was für bequeme Transportmöglichkeiten sorgt.

Geräumiges Wohnen: Mit 100 m<sup>2</sup> Wohnfläche und einer zusätzlichen Terrasse von 60 m<sup>2</sup> gibt es viel Platz zum Entspannen und Unterhalten.

Komfortable Unterkunft: Diese gepflegte Wohnung verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und Einbauschränke für zusätzlichen Komfort.

Barrierefreiheit: Das Innere der Wohnung ist für Personen mit eingeschränkter Mobilität angepasst, was Komfort und Zugänglichkeit für alle Bewohner gewährleistet.

Baujahr: Das Gebäude wurde im Jahr 2000 erbaut und bietet moderne Annehmlichkeiten und eine etablierte Gemeinschaftsatmosphäre.

Individuelle Heizung und Kühlung: Bleiben Sie das ganze Jahr über mit individueller Heizung und Kühlung durch eine Wärmepumpe bequem.

Aufzug vorhanden: Das Gebäude ist mit einem Aufzug ausgestattet und befindet sich im 2. Stock für einen einfachen Zugang.

Verfügbarkeit von Parkplätzen: Parkplätze können im Gebäude erworben werden, was den Bewohnern zusätzliche Bequemlichkeit bietet. Zusätzlich gibt es direkt darunter einen großen kostenlosen Parkplatz für weitere Parkmöglichkeiten.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese einladende Wohnung zu Ihrem neuen Zuhause zu machen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um eine

Besichtigung zu vereinbaren und die Schönheit und Ruhe des Lebens in Churriana aus erster Hand zu erleben!



+34 951 550 565

