



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Calahonda

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Süd

**!vistas :** Meeresblicke

**!parking :** 1 Tiefgarage

**Hausbereich :**

90 m<sup>2</sup>

- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ In der Nähe von Golf
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Golf-Anwesen
- ✓ Lagerraum
- ✓ Kamin
- ✓ Alarmsystem
- ✓ Terrasse
- ✓ Weiße Ware
- ✓ Teilmöbliert
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Grill

Eingebettet im Tal des unteren Calahonda, direkt am La Siesta Golf, finden Sie dieses geräumige und helle Apartment mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern sowie Golf- und Meerblick. Die große überdachte Terrasse mit brandneuem Bodenbelag bietet einen tollen Außenbereich zum Entspannen und Unterhalten, einschließlich eines eingebauten Grillplatzes. Alle 3 Schlafzimmer haben eine gute Größe und verfügen über Einbauschränke. Eines davon verfügt über ein eigenes Bad und Zugang zur Terrasse. In allen Zimmern sind Klimaanlage vorhanden und es gibt einen großen Kamin im Wohnzimmer.

Die voll ausgestattete Küche, die zum Wohnzimmer hin offen ist, ist modern und wurde neu renoviert und verfügt über alles Notwendige, einschließlich einer Spülmaschine. In einem der Bäder befindet sich eine Waschmaschine und vor Kurzem wurde ein neuer Warmwasserbereiter installiert.

Zur Wohnung gehört ein großer Tiefgaragenstellplatz und ein privater Abstellraum. Und es gibt genügend Parkplätze innerhalb der geschlossenen Wohnanlage. Die Einheit befindet sich auf der ersten Etage eines dreistöckigen Gebäudes und ist teilweise möbliert.

Diese gepflegte Wohnanlage verfügt über drei große Pools, von denen einer ganzjährig geöffnet ist. Wenn Sie hier wohnen, sind Sie in der Nähe von Restaurants wie dem bei der Gemeinde beliebten Don Leones, dem Golf Club La Siesta, Geschäften und Supermärkten. Der Strand ist zu Fuß erreichbar und Marbella und Fuengirola sind jeweils 15 Autominuten entfernt.



