



Art der Immobilie : Stadthaus

Standort : La Duquesa

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

!orientacion : Süd

!vistas : Meeresblicke

!parking : Geschlossene Garage

Hausbereich : 175 m²

- | | | |
|-------------------------------|--------------------------|------------------------|
| ✓ In der Nähe des Golfplatzes | ✓ In der Nähe des Meeres | ✓ In der Nähe von Golf |
| ✓ Einbauschränke | ✓ Golf-Anwesen | ✓ Kamin |
| ✓ Terrasse | ✓ Weiße Ware | ✓ Nicht möbliert |
| ✓ Klimaanlage | | |

Dies ist ein schönes großes Haus mit 3 Schlafzimmern, 2,5 Bädern, privatem Pool, direktem Golfplatz und offenem Meerblick. Außerdem sind es nur 5 Gehminuten zum Yachthafen von La Duquesa.

Dieses Haus erstreckt sich über zwei Etagen und ist geräumig und hell. Beim Betreten des Hauses werden Sie sofort von einem atemberaubenden Panoramablick auf den Golfplatz und das Meer begrüßt. Das Wohnzimmer mit Kamin ist groß und verfügt über eine fantastische Terrasse mit Blick auf den Golfplatz sowie eine Treppe, die zum Pool und zum Grillbereich führt. Die moderne Küche im Obergeschoss ist äußerst groß und wurde vor einigen Jahren komplett renoviert. Es gibt genügend Platz für einen großen Tisch in der Küche, viel Arbeitsfläche und Schränke und wiederum einen wunderschönen Meerblick.

Die drei Schlafzimmer liegen im Erdgeschoss. Das Hauptschlafzimmer ist extrem groß mit Duschbad und Badewanne und hat direkten Zugang zum Poolbereich. Schlafzimmer zwei und drei teilen sich ein komplettes Badezimmer.

Das Haus ist nach Süden ausgerichtet und bietet daher den ganzen Tag Sonne. Es gibt eine private Garage mit direktem Zugang zur Küche und es gibt auch Parkplätze direkt vor dem Haus.

Diese Immobilie ist groß genug für dauerhaftes Wohnen und eignet sich aufgrund ihrer Lage, Größe und Aussicht auch hervorragend als Feriendomizil oder Mietinvestition.

Info@ImmoMoment.es

www.ImmoMoment.es

+34 951 550 565

Gemeinschaftsgebühren 100 €/m, IBI 680/Jahr



